

1. *Debitrice:* **Intercer S.A., 6900 Lugano**

2. *Osservazioni:* Cancellazione di titoli ipotecari (art. 69 ORFF)

Nella procedura di realizzazione del mappale n. 770 situato nel comune di Torricella Taverna, di spettanza Intercer S.A., Lugano (già Nuova Ceramica S.A., Lugano), il portatore della seguente cartella ipotecaria:

- Cartella ipotecaria al portatore di nominali CHF 500'000.-, gravante in 8° grado il mappale n. 770 Torricella Taverna (Iscr.19.12.89/Dg.32693)

ha omesso di notificare il credito e di consegnare il titolo.

La vendita all'asta pubblica del mappale è avvenuta il giorno 4 agosto 2005.

Lo scrivente Ufficio avverte l'ignoto creditore che nel riparto figura perdente per l'intera somma e l'iscrizione ipotecaria è cancellata.

Il portatore del titolo in questione è avvertito che sarà punita come frode l'alienazione o la costituzione in pegno del titolo totalmente estinto per effetto della vendita.

Ufficio esecuzione di Lugano

6901 Lugano

(02985164)