

---

## Konkurse Faillites Fallimenti

No 155 Freitag, 12.08.2005 123. Jahrgang

---

1. *Schuldnerin:* **Kimag AG**, ,
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 4000 Basel, 30.09.2005.
3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Gerichtsgebäude in Basel, Bäumleingasse 3 (Saal 1 im OG)
4. *Steigerungsobjekte:* 1. Grundbuch Basel, Sektion 1 Liegenschaftsparzelle 1409, 184 m<sup>2</sup>, Wohnhaus  
Kannenfeldstrasse 15/Baujahr 1959  
EG - 4. OG/DG: zwölf 1 1/2-Zimmerwohnungen  
Gebäudeversicherungswert: CHF 1'372'000.-  
Amtliche Schätzung: CHF 1'050'000.-  
2. Grundbuch Basel, Sektion 3 Liegenschaftsparzelle 1017, 420,5 m<sup>2</sup>, Wohnhaus  
Feierabendstrasse 43/Baujahr 1953  
1.-3. OG/DG: 25 Einzimmerwohnungen und eine 3 1/2-Zimmerwohnung  
Gebäudeversicherungswert: CHF 2'340'000.-  
Amtliche Schätzung: CHF 1'700'000.-
5. *Bemerkungen:* Verfahren gemäss Art. 230a Abs. 2 SchKG.  
Der Ersteigerer hat vor dem Zuschlag eine Anzahlung von CHF 90'000.- Ziff. 1 und CHF 140'000.- Ziff. 2 per Bankcheck einer Schweizer Bank zu leisten. Diese Zahlung erfolgt im Umfang von CHF 33'000.- bzw. CHF 53'000.- zur Sicherung der Handänderungssteuer und mutmasslichen Kosten; Rest auf Anrechnung am Zuschlagspreis.  
Die Steigerungsbedingungen nebst Schätzungsbericht usw. liegen vom 24. August 2005 an bei der unterzeichneten Behörde zur Einsicht auf (oder: [www.bka.bs.ch](http://www.bka.bs.ch)).  
Besichtigungen: Donnerstag, den 15. September 2005  
10-11 Uhr Kannenfeldstrasse 15  
14-15 Uhr Feierabendstrasse 43  
  
Betreibungs- und Konkursamt Basel-Stadt, Liegenschaftsverwaltung  
4001 Basel

(02973288)