

1. *Schuldnerin: Décor Handels AG in Nachlassliquidation (vormals Dettwiler & Co. AG), Portstrasse 28, 2501 Biel*

2. *Bemerkungen:* Grundstücksteigerung im Nachlassliquidationsverfahren

Datum und Ort der Steigerung: 23. September 2005, 10 Uhr, Hotel-Restaurant Bären, Saal, Bernstrasse 1, 3250 Lyss

Steigerungsbedingungen liegen auf: vom 15.08.2005 bis 25.08.2005, bei der Liquidatorin Treuhand Arn & Partner AG, Marktplatz 9b, 3250 Lyss

Steigerungsobjekte: Biel-Grundbuchblatt Nr. 8650, Bau-recht zu Lasten von Biel-Grundbuchblatt Nr. 8892)

Portstrasse: Land, Gesamtfläche: 1501 m2

Gebäude Nr. 28: Gesamtfläche 486 m2 und Gebäude Nr. 28A: Gesamtfläche 64 m2

Schätzung Liquidatorin: CHF 1'200'000.-

Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt zum höchsten Angebot, ohne Rücksicht auf die Höhe der liquidationsamtlichen Schätzung. Vor dem Zuschlag ist eine Anzahlung von CHF 100'000.- zu leisten (CHF 50'000.- Kostenvorschuss für Steigerung und Handänderungsabgaben und CHF 50'000.- als Anzahlung an den Kaufpreis).

Diese hat in bar oder mit einem von einer Schweizer Bank ausgestellten Check zu erfolgen. Persönliche Checks werden nicht angenommen.

Im weiteren hat der Ersteigerer vor dem Zuschlag eine unwiderrufliche Bankgarantie oder eine Finanzierungszusage des Kreditgebers über den Steigerungskaufpreis als Sicherheit zu hinterlegen.

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland in der revidierten Fassung vom 30. April 1997 sowie die dazugehörige revidierte Verordnung vom 10. September 1997 aufmerksam gemacht.

Treuhand Arn&Partner AG
3250 Lyss

(02966020)