

1. *Debitrice:* **Monteplast SA**, 6707 Iragna
2. *Luogo e data della vendita all'incanto:* 6710 Biasca, 06.10.2005.
3. *Ora/Locale:* 11.00 ora, Pretura di Riviera, via Lucomagno
4. *Oggetti da vendere all'incanto:* Beni immobili siti in territorio del comune di Iragna - Ubicazione: Mairano Part. 647  
A Edificio 1812 m2, stima uff. CHF 516'000.-  
NE Superficie non edificata 582 m2, stima uff. CHF 56'012.-  
Valore di stima ufficiale: CHF 572'012.-  
Valore di stima peritale: CHF 765'000.-
5. *Osservazioni:* Termine per la notifica di oneri fondiari (servitù, diritti reali, crediti ipotecari): si fa riferimento al rispettivo elenco oneri depositato il 01.09.2004 presso l'ufficio di esecuzione e fallimenti del distretto di Riviera, 6710 Biasca e divenuto definitivo.  
Le condizioni d'asta: sono depositate e visibili presso lo scrivente ufficio a partire dal 22.09.2005 e per 10 giorni consecutivi.  
Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.  
Ufficio fallimenti del Distretto di Riviera  
6710 Biasca

(02886126)