

Konkurse Faillites Fallimenti

No 111 Freitag, 10.06.2005 123. Jahrgang

1.    *Debitrice:* **Monteverde SA** , 6833 **Vacallo**  
2.    *Dichiarazione di fallimento* : 02.05.2005  
3.    *Procedura:* sommaria  
4.    *Termine di notificazione per i crediti:* 10.07.2005  
5.    *Osservazioni:* Beni immobili siti in territorio del Comune di Sagno (RFD)  
         Ubicazione Péndur  
         part. 253a  
         Prato 276 m2, stima uff. non disponibile  
         Ronco della Chiesa  
         part. 308a  
         Bosco 191 m2, stima uff. non disponibile  
         part. 308b  
         Prato 221 m2, stima uff. non disponibile  
         Péndur  
         part. 314a  
         Riale 7 m2, stima uff. non disponibile  
         part. 314b  
         Bosco 89 m2, stima uff. non disponibile  
         Camata  
         part. 321a  
         Bosco 843 m2, stima uff. non disponibile  
         Campagna  
         part. 398a  
         Prato 912 m2, stima uff. non disponibile  
         Beni immobili siti in territorio del Comune di Sagno (RFP)  
         Ubicazione Dosso di Scerro  
         part. 421  
         Bosco 14'111 m2, stima uff. CHF 4'233.30  
         Vianova  
         part. 426  
         Bosco 32'100 m2, stima uff. CHF 4'815.00  
         Cavalorgna  
         part. 437  
         Bosco 9'343 m2, stima uff. CHF 2'802.90  
         Cavalorgna  
         part. 440  
         Bosco 7'942 m2, stima uff. CHF 2'382.60  
         Asora  
         part. 443  
         Bosco 12'719 m2, stima uff. CHF 2'543.80  
         Dosso Grande  
         part. 471  
         Prato boscato 3'201 m2, stima uff. CHF 320.10  
         Merlo  
         part. 474  
         Prato boscato 9'716 m2, stima uff. CHF 971.60  
         Bedòla  
         part. 539  
         Prato 4'057 m2, stima uff. CHF 405.70  
         Cavalorgna  
         part. 439  
         Bosco 4'305 m2, stima uff. CHF 1'291.50  
         Limitatamente alla quota a) nella partita intestata a:  
         a) Monteverde SA, Vacallo - 1/4  
         b) Gabaglio Carlo - 1/4  
         c) Comune di Sagno - 2/4  
         Asora  
         part. 445  
         Bosco 5'227 m2, stima uff. CHF 1'045.40  
         Limitatamente alla quota a) nella partita intestata a:  
         a) Monteverde SA, Vacallo - 1/2  
         b) Gabaglio Annita - 1/2  
         Dosso Grande  
         part. 470  
         Prato boscato 3'306 m2, stima uff. CHF 330.60  
         Limitatamente alla quota a) nella partita intestata a:  
         a) Monteverde SA, Vacallo - 1/2  
         b) Zanetta Oreste - 1/2  
         Bosaccia  
         part. 433  
         Bosco 7'036 m2, stima uff. CHF 703.60  
         Limitatamente alla quota c) nella partita intestata a:  
         a) Gabaglio Giuseppe - 2/4  
         b) Mombelli Emilio - 1/4  
         c) Monteverde SA, Vacallo - 1/4  
         Beni immobili siti in territorio del comune di Vacallo (RFD)  
         Ubicazione Finestro  
         part. 317a  
         Bosco 2'641 m2, stima uff. CHF 264.10  
         Bosconi  
         part. 544a  
         Bosco 1'614 m2, stima uff. CHF 161.40  
         Beni immobili siti in territorio del Comune di Bruzella (RFP)  
         Ubicazione Scarpe  
         part. 221  
         Incolto 334 m2, stima uff. CHF 267.20  
         Beni immobili siti in territorio del Comune di Caneggio (RFP)  
         Ubicazione Scanabecco  
         part. 1452  
         1/2 Prato magro 1'023 m2, stima uff. CHF 102.30  
         Barche  
         part. 1634  
         Prato magro 1'239 m2, stima uff. CHF 37.17  
         Barche  
         part. 1637  
         Prato magro 2'634 m2, stima uff. CHF 79.02  
         Barche  
         part. 1638  
         Prato magro 3'500 m2, stima uff. CHF 105.00  
         Barche  
         part. 1639  
         Prato magro 4'656 m2, stima uff. CHF 139.68  
         Dosso delle Barche  
         part. 1641  
         Prato magre 4'076 m2, stima uff. CHF 122.28  
         Dosso delle Barche  
         part. 1642  
         Prato magro 6'347 m2, stima uff. CHF 190.41  
         Negée

part. 1665  
1/2 Prato magro 3'047 m2, stima uff. CHF 91.41  
Negée  
part. 1670  
Prato magro 5'256 m2, stima uff. CHF 157.68  
Cavall  
part. 1682  
Prato magro 1'436 m2, stima uff. CHF 43.08  
Cavall  
part. 1683  
Prato magro 600 m2, stima uff. CHF 18.00  
Ciapelli  
part. 1685  
Prato magro 1'083 m2, stima uff. CHF 32.49  
Sceresa  
part. 1712  
Prato magro 3'387 m2, stima uff. CHF 33.87  
Sceresa  
part. 1715  
Prato magro 972 m2, stima uff. CHF 9.72  
Sceresa  
part. 1716  
Prato magro 4'899 m2, stima uff. CHF 48.99  
Sceresa  
part. 1717  
Prato magro 1'687 m2, stima uff. CHF 16.87  
Sceresa  
part. 1718  
Prato magro 1'824 m2, stima uff. CHF 18.24  
Sceresa  
part. 1724  
Prato magro 1'473 m2, stima uff. CHF 14.73  
Sceresa  
part. 1728  
Prato magro 2'939 m2, stima uff. CHF 29.39  
Sceresola  
part. 1732  
Prato magro 1'583 m2, stima uff. CHF 15.83  
Pegora  
part. 1767  
Bosco 3'393 m2, stima uff. CHF 67.86  
Pegora  
part. 1768  
Bosco 2'495 m2, stima uff. CHF 49.90  
Bogée  
part. 1769  
Bosco 5'204 m2, stima uff. CHF 104.08  
Bogée  
part. 1770  
Bosco 4'508 m2, stima uff. CHF 90.16  
Bogée  
part. 1771  
Bosco 5'557 m2, stima uff. CHF 111.14  
Bogée  
part. 1773  
Bosco 2'162 m2, stima uff. CHF 43.24  
Bogée  
part. 1774  
Bosco 2'183 m2, stima uff. CHF 43.66  
Bogée  
part. 1775  
Bosco 3'038 m2, stima uff. CHF 60.76  
Paradiso  
part. 1787  
Bosco 11'024 m2, stima uff. CHF 220.48  
Scarpe  
part. 304  
Prato 1'507 m2, stima uff. CHF 150.70  
part. 322a  
Prato 375 m2, stima uff. CHF 37.50  
part. 322b  
Bosco 2'559 m2, stima uff. CHF 127.95  
Scarpe  
part. 324a  
Prato 778 m2, stima uff. CHF 155.60  
part. 324b  
Bosco 577 m2, stima uff. CHF 57.70  
part. 362  
Prato 2'015 m2, stima uff. CHF 403.00  
part. 366  
Prato 2'046 m2, stima uff. CHF 818.40  
part. 388  
Prato vig. 1'547 m2, stima uff. CHF 928.20  
Ubicazione Rossa  
part. 542  
Bosco 701 m2, stima uff. CHF 210.30  
Rossa  
part. 597  
Prato 261 m2, stima uff. CHF 156.60  
Faello  
part. 603  
Prato 291 m2, stima uff. CHF 145.50  
Ronco  
part. 706  
Prato 2'895 m2, stima uff. CHF 1'737.00  
Ronco  
part. 707  
Prato 469 m2, stima uff. CHF 281.40  
Burgee  
part. 728  
Prato 298 m2, stima uff. CHF 178.80  
Burgee  
part. 730  
Prato 209 m2, stima uff. CHF 125.40  
Nava  
part. 868  
Bosco 2'635 m2, stima uff. CHF 527.00  
Scarpe  
part. 906  
Arativo 57 m2, stima uff. CHF 5.70  
Sotto Loro  
part. 947  
Arativo 263 m2, stima uff. CHF 26.30

Cremone  
part. 1035A  
Stalla 25 m2, stima uff. CHF 600.00  
part. 1035b  
Prato 6'686 m2, stima uff. CHF 668.60  
Sotto Ronco  
part. 624a  
Prato 2'008 m2, stima uff. CHF 1'606.40  
part. 624b  
Bosco 2'894 m2, stima uff. CHF 868.20  
Criso  
part. 639  
Prato 523 m2, stima uff. CHF 313.80  
Cantone  
part. 680  
Prato 280 m2, stima uff. CHF 224.00  
Cantone  
part. 686  
Prato 1'372 m2, stima uff. CHF 823.20  
Cantone  
part. 687  
Prato 398 m2, stima uff. CHF 238.80  
Cantone  
part. 693A  
Stalla 21 m2, stima uff. CHF 20.00  
part. 693b  
Prato 1'189 m2, stima uff. CHF 713.40  
Cantone  
part. 697  
Prato 2'902 m2, stima uff. CHF 1'741.20  
Cantone  
part. 699  
Prato 1'606 m2, stima uff. CHF 963.60  
Cantone  
part. 702A  
Stalla 40 m2, stima uff. CHF 2'000.00  
part. 702b  
Prato campo 6'521 m2, stima uff. CHF 3'912.60  
Fontanuscia  
part. 871  
Prato 1'906 m2, stima uff. CHF 381.20  
Limitatamente alla quota a) nella partita intestata a:  
a) Monteverde SA, Vacallo - 1/2  
b) Comunione ereditaria - 1/2  
Spina  
part. 893  
Ripa boscata 1'254 m2, stima uff. CHF 62.70  
Limitatamente alla quota b) nella partita intestata a:  
a) Bourquin Rosanna - 1/2  
b) Monteverde SA, Vacallo - 1/2  
Scarpe  
part. 909a  
Prato 241 m2, stima uff. CHF 24.10  
part. 909b  
Bosco 463 m2, stima uff. CHF 23.15  
Limitatamente alla quota b) nella partita intestata a:  
a) Leoni Sergio - 1/2  
b) Monteverde SA, Vacallo - 1/2  
Spina  
part. 910  
Ripa boscata 4'553 m2, stima uff. CHF 227.65  
Limitatamente alla quota b) nella partita intestata a:  
a) Baserga Florando - 1/2  
b) Monteverde SA, Vacallo - 1/2  
Spina  
part. 899  
Prato 8'628 m2, stima uff. CHF 431.40  
Limitatamente alla quota c) nella partita intestata a:  
a) Arrigo Emilio - 10/100  
b) Arrigo Giorgio - 83/100  
c) Monteverde SA, Vacallo - 07/100  
Beni immobili siti in territorio del Comune di Morbio Supe-  
riore (RFP)  
Ubicazione Colmanetta  
part. 591  
1/2 Bosco 1'425 m2, stima uff. CHF 285.00  
Colmanetta  
part. 596  
Bosco 2'751 m2, stima uff. CHF 550.20  
Colmanetta  
part. 597  
Bosco 2'633 m2, stima uff. CHF 526.60  
Colmanetta  
part. 598  
Bosco 2'610 m2, stima uff. CHF 522.00  
Colmanetta  
part. 609  
Bosco 2'746 m2, stima uff. CHF 411.90  
Colmanetta  
part. 613  
Bosco 2'717 m2, stima uff. CHF 407.55  
Colmanetta  
part. 621  
1/2 Bosco 1'445 m2, stima uff. CHF 216.75  
Praa comiùn  
part. 624  
1/2 Bosco 1'345 m2, stima uff. CHF 134.50  
Barca  
part. 682  
Prato pascolo 6'823 m2, stima uff. CHF 682.30  
Infermo  
part. 716  
1/2 Prato 2'166 m2, stima uff. CHF 108.30  
Cagnigo  
part. 730  
Prato 2'471 m2, stima uff. CHF 137.05  
Valore complessivo di stima ufficiale: CHF 50'534.84  
Avvertenza:  
I beni della massa saranno realizzati a giudizio dell' Uf-  
ficio, a mezzo pubblico incanto od a trattative private, se  
entro dieci giorni dalla presente pubblicazione non verrà  
fatta opposizione.  
È riservata la facoltà di chiedere la procedura ordinaria, an-

tipando CHF 5'000.00 a garanzia delle spese.  
Nel caso in cui le tasse e spese fossero superiori a detto im-  
porto, l'Ufficio si riserva la facoltà di chiederne il paga-  
mento  
(STF 64.III.167).  
Ufficio fallimenti del Distretto di Mendrisio  
6850 Mendrisio  
(02876120)