

1. *Débitrice:* **NOVASTAR 49 SA**, Rue de l'Hôpital 41,  
**2800 Delémont**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:*  
2908 Grandfontaine, 25.04.2008
3. *Salle de l'enchère:* 10.00 Heure, Restaurant de l'Aigle, 2908  
Grandfontaine
4. *Conditions de vente à partir de:* 31.03.2008 jusqu'au  
09.04.2008  
*Lieu de dépôt des conditions de vente:* Office des faillites,  
2900 Porrentruy
5. *Délai de production:* 11.03.2008
6. *Objets des enchères:* Immeuble feuillet n° 14 du ban de  
Grandfontaine:  
La Ferouse, bâtiments, aisances, jardins, parcs, habitation  
n° 38. Assurance incendie (indice 125) CHF 656'300.--.  
Contenance: 638 m2. Valeur officielle: CHF 307'800.--. Esti-  
mation de l'expert: CHF 180'000.--. Description: bien situé  
à l'entrée du village sur la côte, le bâtiment comprend trois  
logements, dont un utilisé comme atelier. Vu l'état actuel  
de l'immeuble un assainissement général serait nécessaire.  
Visites de l'immeuble: vendredis 11 et 18 avril 2008, à 10.00  
heures  
  
Office des faillites  
2900 Porrentruy

(00284261)