

---

## Konkurse Faillites Fallimenti

No 90 Mittwoch, 11.05.2005 123. Jahrgang

---

1. *Débitrice*: **SI La Proue SA**, 1200 Genève
2. *Lieu et date de la mise aux enchères*: 1227 Carouge, 22.06.2005.
3. *Salle de l'enchère*: 14.00 heure, salle des ventes de l'office des faillites, chemin de la Marbrerie, rez-de-chaussée
4. *Objets des enchères*: Désignation des immeubles  
Villa 20 pièces  
(Bureaux & appartements)  
Les immeubles à vendre sont situés Av. de Champel 81/83, commune de Genève, et consistent en les parcelles 1924 et 1925, dont il dépend:  
Parcelle 1924, plan 74, d'une contenance totale de 1002 m2 comprenant:  
Garage privé n° G914, 46 m2  
Bâtiment n°G915 de 55 m2 (souterrain)  
Parcelle 1925, plan 74, d'une contenance totale de 959 m2 comprenant:  
Bâtiment n° G916 de 195 m2  
Garage privé n° G917 de 41 m2  
Place-jardin 723 m2  
Description des immeubles  
Les immeubles sont sis dans le quartier résidentiel de Champel, à proximité de toutes commodités dans un endroit sans nuisances et avec beaucoup de verdure.  
Pour ce qui est du descriptif des immeubles, les amateurs sont priés de se référer à l'expertise jointe au dossier de vente.  
Pour tous renseignements et/ou visite, il convient d'appeler la Régie du Rhône, pl. Molard 3, Genève (tél. 022/ 319.97.97).  
Une visite de l'immeuble est fixée le lundi 6 juin 2005 à 14 h. 30.  
L'estimation totale des 2 parcelles de l'office selon rapport de l'expert s'élève à:  
CHF 3'140'000.-
5. *Remarques*: Les conditions de vente, l'état des charges et l'expertise sont déposés à l'Office des Faillites où chacun peut en prendre connaissance.  
Les enchérisseurs sont rendus attentifs aux dispositions légales concernant l'acquisition d'immeubles mentionnées dans les conditions de vente.  
<http://www.immoencheres.ch/objet>  
(réf. 411)  
Office des faillites  
1227 Carouge  
(02827162)