

1.

Schuldnerin: Valarte Immobilien Schweiz AG in Li-
quidation, Baarerstrasse 43, 6300 Zug
2.

Ort und Datum der Steigerung: 8570 Weinfelden,
22.06.2005
3.

Zeit/Lokal: 14.00 Uhr, Rathausstrasse 1, Hotel zum Trau-
ben, 1. Stock
4.

Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 27.05.2005 bis
06.06.2005
Ort: Betreibungsamt Weinfelden
Sonstige Angaben: Valarte Immobilien Schweiz AG in Li-
quidation, zuletzt mit Sitz in Zug an der Baarerstrasse 43,
6300 Zug, ohne Rechtsdomizil, ohne Liquidator, ernannter
juristischer Beistand: Urs Hausheer, Rechtsanwalt & Notar,
Untermüli 6, 6302 Zug
5.

Eingabefrist für Forderungen: 06.05.2005
6.

Steigerungsobjekte: Grundstück: Im Grundbuch von Wein-
felden:
Liegenschaft Nr. 756, Plan Nr. 12, Weinfelden, 1'000 m2
Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage, Assek-Nr. 700.2622,
Kirchgasse 20 (373 m2), Strasse (76 m2), Gartenanlage
(551 m2).
Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 2'416.000.-.
Die Verwertung wird verlangt infolge Betreibung des Grund-
pfandgläubigers im 1. und 2. Rang.
7.

Bemerkungen: Vor dem Zuschlag ist eine Anzahlung von
CHF 100'000.- in bar oder mittels Check einer Bank mit Sitz
in der Schweiz (kein Privatcheck), ausgestellt auf die Order
des Betreibungsamtes Weinfelden, zu leisten.
Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mit-
glied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristi-
schen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem
Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Ver-
treter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich
über ihre Vertreterbefugnis auszuweisen. Handelsgesell-
schaften und Genossenschaften haben zudem unmittelbar
vor dem Zuschlag einen Handelsregisterauszug vorzulegen.

Betreibungsamt Weinfelden
8570 Weinfelden
- (02790202)