



## Konkurse - Faillites - Fallimenti

ZH

1. **Schuldnerin: Krankenkasse KBV in Liquidation**, Badgasse 3, 8402 Winterthur
2. **Ort und Datum der Steigerung:** 8400 Winterthur, 12.07.2016.
3. **Zeit/Lokal:** 14.00 Uhr, Casinotheater, Stadthausstrasse 119, 8400 Winterthur
4. **Steigerungsobjekte:** Grundbuchamtskreis Winterthur-Altstadt, Stadtquartier Winterthur-Stadt  
Grundbuch Blatt 578, Kataster-Nr. 9408, Badgasse, 862 m<sup>2</sup>, mit folgender Aufteilung:  
Gebäude:
  - Nebenbaute, Nr. 23705618, Badgasse 3a
  - Gebäude öffentlich, Nr. 23705618, Badgasse 3a
  - Gebäude öffentlich, Nr. 23705517, Badgasse 3b
  - Gebäude öffentlich, Nr. 23705080, Badgasse 3Bodenbedeckungsart:
  - Gebäude, 352 m<sup>2</sup>
  - Gartenlage, 15 m<sup>2</sup>
  - befestigte Fläche, 495 m<sup>2</sup>Konkursamtliche Schätzung: Fr. 4'000'000.00
5. **Bemerkungen:** Die Steigerungsbedingungen sind vom 20.11.2015 bis am 30.11.2015 beim Konkursamt Winterthur-Altstadt zur Einsicht aufgelegt. Innert nützlicher Frist sind keine Beschwerden gegen die Steigerungsbedingungen eingegangen. Somit sind die Steigerungsbedingungen rechtskräftig.  
Besichtigung des Steigerungsobjekts:  
Dienstag, 03.05.2016, 09:30 bis 11:30 Uhr, und  
Dienstag, 21.06.2016, 13:30 bis 15:30 Uhr.  
Anzahlung:  
Der Ersteigerer hat an der Steigerung, unmittelbar nach dem dritten Ausruf und vor dem Zuschlag, eine unverzinsliche Anzahlung von Fr. 300'000.00 durch einen von einer Bank mit Sitz in der Schweiz an die Order des Konkursamtes Winterthur-Altstadt ausgestellten Bankcheck (keine Privatchecks) in diesem Betrag zu leisten.  
Hinweise:  
a) Wir weisen auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) sowie auf die entsprechenden

Bestimmungen in den Steigerungsbedingungen hin.  
b) Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen oder Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis zu legitimieren.  
c) Im Übrigen verweisen wir auf die Steigerungsbedingungen.  
d) Fragen zum Steigerungsablauf und -objekt beantwortet die Mobile Equipe des Notariatsinspektorates des Kantons Zürich, Stefan Hofstetter, Telefon 044 256 17 30 oder 055 256 50 60.

Konkursamt Winterthur-Altstadt  
8400 Winterthur

02770203

