1. *Schuldnerin:* **SI SwissInfo AG in Liquidation**, Hauptstrasse 38, 8637 **Laupen, Gemeinde Wald ZH**
2. *Ort und Datum der Steigerung:*
8637 Laupen, 02.03.2005.
3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Restaurant Warteck, Hauptstrasse 51
4. *Steigerungsbedingungen:*
Sonstige Angaben: Konkursamtliche Grundstücksteigerung im Verfahren gemäss Art. 230a SchKG
5. *Steigerungsobjekte:* In der Gemeinde Wald ZH:
- Grundregisterblatt 3531, Kat.-Nr. 8458, Plan 61:
Wohnhaus mit Gewerbe, Hauptstrasse 38, Versicherungsnummer 976; Schätzungswert der Gebäudeversicherungsanstalt aus dem Jahr 2004: CHF 666'000.-; mit 899 m2 Gebäudegrundfläche und Hausumschwung. Anmerkungen, Vormerkungen und Dienstbarkeiten laut Lastenverzeichnis. Konkursamtliche Schätzung: CHF 510'000.-.
6. *Bemerkungen:* Besichtigung des Steigerungsobjektes: Nach telefonischer Vereinbarung, Tel. 055/246 66 65 Frau Walker.
Die Steigerungsbedingungen und das Lastenverzeichnis liegen beim Konkursamt Wald zur Einsicht auf.
Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Abrechnung am Zuschlagspreis CHF 10'000.- in bar oder mit Bankcheck, ausgestellt von einer Bank mit Sitz in der Schweiz zu bezahlen (keine Privatchecks).
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom 16. Dezember 1983, auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) vom 1. Oktober 1984, und auf die diesbezüglichen Bestimmungen in den Steigerungsbedingungen aufmerksam gemacht.
Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen.
Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Konkursamt Wald
8636 Wald

(02697242)