

Konkurse Faillites Fallimenti

No 213 Freitag, 02.11.2007 125. Jahrgang

- Schuldnerin: Immo Cavall GmbH**, Langenhart,
8555 Müllheim Dorf
- Ort und Datum der Steigerung:* 8500 Frauenfeld,
06.12.2007.
- Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Sitzungszimmer des Kant. Konkursamtes, Bahnhofstrasse 53 (1. Stock), 8510 Frauenfeld
- Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 15.11.2007 bis
26.11.2007
Ort: Konkursamt des Kantons Thurgau, 8510 Frauenfeld
- Steigerungsobjekte:* Im Grundbuch Müllheim
1. Liegenschaft Nr. 649
Plan Nr. 23, Langenhart
- 1'648 m2 Mehrfamilienhaus, Tiefgarage Vers.Nr. 442.17
(360 m2)
Gartenanlage (1'288 m2)
Konkursamtliche Schätzung: CHF 1'714'000.-
Anzahlung: CHF 200'000.-
2. Liegenschaft Nr. 977 (dem BGGB Gesetz unterstellt)
Plan Nr. 23, Langehart/Büüli
- 13'981 m2 Kleintierstall Vers.Nr. 442.27 (57 m2)
Gartenanlage (568 m2), Acker, Wiese (13'356 m2)
Konkursamtliche Schätzung: CHF 130'000.-
Anzahlung: CHF 20'000.-
3. Liegenschaft Nr. 1124
Plan Nr. 23, Langenhart
- 1'424 m2 Pferdestall Vers.Nr. 442.41 (159 m2)
Gartenanlage (479 m2), übrige befestigte Fläche (786 m2)
Konkursamtliche Schätzung: CHF 435'000.-
Anzahlung: CHF 50'000.-
4. Stockwerkeigentum Nr. S98
107/1000 Miteigentum an Nr. 1057
- Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung Nr. 1 im Erdgeschoss Südwest, mit Keller Nr. 1 im Untergeschoss als Nebenraum
Konkursamtliche Schätzung: CHF 320'000.-
Anzahlung: CHF 50'000.-
5. Stockwerkeigentum Nr. S101
105/1000 Miteigentum an Nr. 1057
- Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung Nr. 4 im Erdgeschoss Nordwest, mit Keller Nr. 4 im Untergeschoss als Nebenraum
Konkursamtliche Schätzung: CHF 315'000.-
Anzahlung: CHF 50'000.-
6. Stockwerkeigentum Nr. S102
97/1000 Miteigentum an Nr. 1057
- Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung Nr. 1.1 im Obergeschoss Südwest, mit Keller Nr. 1.1 im Untergeschoss als Nebenraum
Konkursamtliche Schätzung: CHF 300'000.-
Anzahlung: CHF 45'000.-
7. Stockwerkeigentum Nr. S103
75/1000 Miteigentum an Nr. 1057
- Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung Nr. 1.2 im Obergeschoss Süd, mit Keller Nr. 1.2 im Untergeschoss als Nebenraum
Konkursamtliche Schätzung: CHF 239'000.-
Anzahlung: CHF 35'000.-
8. Stockwerkeigentum Nr. S104
77/1000 Miteigentum an Nr. 1057
- Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung Nr. 1.3 im Obergeschoss Südost, mit Keller Nr. 1.3 im Untergeschoss als Nebenraum
Konkursamtliche Schätzung: CHF 243'000.-
Anzahlung: CHF 35'000.-
9. Stockwerkeigentum Nr. S105
95/1000 Miteigentum an Nr. 1057
- Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung Nr. 1.4 im Obergeschoss Nordwest, mit Keller Nr. 1.4 im Untergeschoss als Nebenraum
Konkursamtliche Schätzung: CHF 280'000.-
Anzahlung: CHF 40'000.-
10. Stockwerkeigentum Nr. S106
116/1000 Miteigentum an Nr. 1057
- Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung Nr. 2.1 im Dachgeschoss Südwest, mit Keller Nr. 2.1 im Untergeschoss als Nebenraum
Konkursamtliche Schätzung: CHF 331'000.-
Anzahlung: CHF 50'000.-
11. Stockwerkeigentum Nr. S107
156/1000 Miteigentum an Nr. 1057
- Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung Nr. 2.2 im Dachgeschoss Nordost, mit Keller Nr. 2.2 im Untergeschoss als Nebenraum
Konkursamtliche Schätzung: CHF 418'000.-
Anzahlung: CHF 60'000.-
12. Stockwerkeigentum Nr. S108
2/1000 Miteigentum an Nr. 1057
- Sonderrecht am disponiblen Raum Nr. 0.1 im Untergeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 7'800.-
Anzahlung: CHF 1'000.-
13. Stockwerkeigentum Nr. S109
3/1000 Miteigentum an Nr. 1057
- Sonderrecht am disponiblen Raum Nr. 0.2 im Untergeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 11'300.-
Anzahlung: CHF 1'500.-
Beschrieb des zu Stockwerkeigentum aufgeteilten Stammgrundstücks
(Stockwerkeigentum Nr. S98, S101-S109)
Liegenschaft Nr. 1057
Plan Nr. 23, Langenhart
- 1'505 m2 Mehrfamilienhaus, Tiefgarage Vers.Nr. 442.37
(424 m2)
Gartenanlage (1'081 m2)
- Bemerkungen:* Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Abrechnung am Zuschlagspreis die erwähnten Anzahlungen in bar oder mit einem auf eine Bank mit Sitz in der Schweiz an die Order des Kant. Konkursamtes, Frauenfeld, ausgestellten Bankcheck (kein Privatcheck) zu bezahlen.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. De-

zember 1983, auf die bezügliche Verordnung vom 1. Oktober 1984 und auf das Bundesgesetz über das bürgerliche Bodenrecht (BGGB) vom 4. Oktober 1991 aufmerksam gemacht.

Konkursamt des Kantons Thurgau
8510 Frauenfeld
(00264303)