1. *Schuldnerin:* **MH Interfinanz AG**, Ellikonstrasse 27, 8500 **Frauenfeld**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 8510 Frauenfeld, 14.01.2005.
3. *Zeit/Lokal:* 11.00 Uhr, Sitzungszimmer des Kant. Konkursamtes, Bahnhofstrasse 53 (1. Stock)
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 13.12.2004
5. *Steigerungsobjekte:* Im Grundbuch Horgenbach (Stadt Frauenfeld)
 1. Stockwerkeigentum Nr. S685
166/1000 Miteigentum an Liegenschaft Nr. 337
Mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung im Keller-, Erd- und Obergeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 201'000.-
 2. Stockwerkeigentum Nr. S686
177/1000 Miteigentum an Liegenschaft Nr. 337
Mit Sonderrecht an der 5 1/2-Zimmerwohnung im Erdgeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 214'000.-
 3. Stockwerkeigentum Nr. S687
134/1000 Miteigentum an Liegenschaft Nr. 337
Mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung im Obergeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 162'000.-
 4. Stockwerkeigentum Nr. S688
262/1000 Miteigentum an Liegenschaft Nr. 337
Mit Sonderrecht an der 6 1/2-Zimmerwohnung im Ober- und Dachgeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 317'000.-
 5. Stockwerkeigentum Nr. S689
185/1000 Miteigentum an Liegenschaft Nr. 337
Mit Sonderrecht an der 5 1/2-Zimmerwohnung im Dachgeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 224'000.-
 6. Stockwerkeigentum Nr. S690
9/1000 Miteigentum an Liegenschaft Nr. 337
Mit Sonderrecht an der Garage im Erdgeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 11'000.-
 7. Stockwerkeigentum Nr. S691
9/1000 Miteigentum an Liegenschaft Nr. 337
Mit Sonderrecht an der Garage im Erdgeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 11'000.-
 8. Stockwerkeigentum Nr. S692
9/1000 Miteigentum an Liegenschaft Nr. 337
Mit Sonderrecht an der Garage im Erdgeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 11'000.-
 9. Stockwerkeigentum Nr. S693
21/1000 Miteigentum an Liegenschaft Nr. 337
Mit Sonderrecht am Bastel- und Lagerraum im Kellergeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 25'000.-
 10. Stockwerkeigentum Nr. S694
6/1000 Miteigentum an Liegenschaft Nr. 337
Mit Sonderrecht am Bastel- und Lagerraum im Kellergeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 7'000.-
 11. Stockwerkeigentum Nr. S695
3/1000 Miteigentum an Liegenschaft Nr. 337
Mit Sonderrecht am Bastel- und Lagerraum im Kellergeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 4'000.-
 12. Stockwerkeigentum Nr. S696
9/1000 Miteigentum an Liegenschaft Nr. 337
Mit Sonderrecht am Bastel- und Lagerraum im Kellergeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 11'000.-
 13. Stockwerkeigentum Nr. S697
5/1000 Miteigentum an Liegenschaft Nr. 337
Mit Sonderrecht am Bastel- und Lagerraum im Kellergeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 6'000.-
 14. Stockwerkeigentum Nr. S698
5/1000 Miteigentum an Liegenschaft Nr. 337
Mit Sonderrecht am Bastel- und Lagerraum im Kellergeschoss
Konkursamtliche Schätzung: CHF 6'000.-
Beschrieb der zu Stockwerkeigentum aufgeteilten Liegenschaft Nr. 337, Plan Nr. 20
= 1'672 m2 Wohnhaus und Büro Assek.Nr. 243.223, Ellikonstrasse 27 (332 m2)
Hofraum und Garten (1'340 m2)
6. *Bemerkungen:* Anzahlung: CHF 150'000.- (die Stockwerkeinheiten S685 - S698 werden nur gesamthaft ausgerufen)
Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Abrechnung am Zuschlagspreis die erwähnte Anzahlung in bar oder mit einem auf eine Bank mit Sitz in der Schweiz an die Order des Kant. Konkursamtes, Frauenfeld, ausgestellten Bankcheck (kein Privatcheck) zu bezahlen. Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 und auf die bezügliche Verordnung vom 1. Oktober 1984 aufmerksam gemacht.

Konkursamt des Kantons Thurgau
8510 Frauenfeld

(02572798)