

1.

Débitrice: **Renovim SA**, 1200 **Genève**
2.

Lieu et date de la mise aux enchères: 1227 Carouge, 26.01.2005.
3.

Salle de l'enchère: 14.00 heure, salle des ventes de l'office des faillites de Genève, chemin de la Marbrerie 13, rez-de-chaussée
4.

Objets des enchères: Désignation de l'immeuble
L'immeuble à vendre consiste en la parcelle RF 406, sise rue de l'Orangerie 4, commune de Genève, section Petit-Saconnex.
La parcelle se compose d'habitations d'une surface au sol de 244 m2 ainsi que d'une place-jardin de 81 m2.
Description de l'immeuble
Le bâtiment comporte 6 niveaux habitables + attique et se compose de la manière suivante:
Sous-sol: caves, buanderie, chaufferie.
Rez: hall, 2 appartements de 2.5 p. (55 m2).
1er au 5ème étage : 1 appartement de 2 p. (48 m2), 1 appartement de 2.5 p. (55 m2) et 1 appartement de 3,5 p. (65 m2) (sur chaque étage).
Attique: 1 appartement de 5 p. (80 m2).
Le bâtiment a été construit en 1927.
Le bâtiment est situé dans un quartier proche du centre ville. Les commerces, transports publics et les équipements collectifs sont directement accessibles.
L'estimation de l'office selon rapport de l'expert s'élève à: CHF 3'590'000.-
5.

Remarques: Les personnes intéressées à visiter l'immeuble doivent s'adresser à la régie Le Forum Immobilier SA (tél. 022 735 93 50).
Les conditions de vente, l'état des charges et l'expertise sont déposés à l'Office des Faillites de Genève, où chacun peut en prendre connaissance.
Les enchérisseurs sont rendus attentifs aux dispositions légales concernant l'acquisition d'immeubles mentionnées dans les conditions de vente.
<http://www.immoencheres.ch/objet>
(réf. 236)

Office des faillites
1227 Carouge

(02564908)