
Konkurse Faillites Fallimenti

No 178 Freitag, 14.09.2007 125. Jahrgang

1. *Schuldnerin:* **IVS-IMMO-VERWALTUNGS- UND SERVICE AG, in Liquidation**, quai des Bergues 27, **1200 Genève**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 9205 Waldkirch, 19.10.2007.
3. *Zeit/Lokal:* 11.00 Uhr, Restaurant Sennhof, Edlischwil
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 18.09.2007 bis 28.09.2007
Ort: Konkursamt des Kantons St. Gallen, Moosbrugstrasse 11, 9001 St. Gallen
5. *Steigerungsobjekte:* Grundbuch Waldkirch, Grundstücke Nr. 8025 bis 8033 und 8035 bis 8039, je 1/16 Miteigentum an Grundstück Nr. 10027, Leimatstrasse 2/4 (Stockwerkeigentum, 88/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 9008 mit Sonderrecht an der Tiefgarage mit 16 Abstellplätzen)
Konkursamtliche Schätzung: 14 Grundstücke à Fr. 17'600.00, total Fr. 246'400.00
6. *Bemerkungen:* a) Die Grundstücke können nach telefonischer Vereinbarung Tel. Nr. 071 229 43 98 besichtigt werden.
b) Die Grundstücke werden nur gesamthaft ausgerufen.
c) Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Abrechnung am Zuschlagspreis eine Anzahlung von Fr. 50'000.00 in bar oder mittels Bankcheck einer Bank mit Sitz in der Schweiz zu leisten. Der Restbetrag ist zahlbar bis spätestens am 29.10.2007.
d) Es wird ausdrücklich auf Art. 257 ff. SchKG, Art. 130 ff. VZG, Art. 71 ff. KOV sowie auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (SR 211.412.41) und die dazugehörige Verordnung (SR 211.412.411) verwiesen.
e) Die Steigerung erfolgt rechtshilfweise im Auftrag des Office des Faillites, Chemin de la Marbrerie 13, 1227 Carouge.

Konkursamt des Kantons St. Gallen, Hauptsitz,
Urs Benz
9001 St. Gallen

(00255509)