

---

## Konkurse Faillites Fallimenti

No 206 Freitag, 22.10.2004 122. Jahrgang

---

1. *Schuldnerin:* **J. Bucher GmbH**, Schulgasse 2,  
5620 **Bremgarten**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 5400 Baden, 14.12.2004.
3. *Zeit/Lokal:* 15.15 Uhr, Hotel Linde, Mellingerstrasse 22
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 25.10.2004 bis  
04.11.2004  
*Ort:* Konkursamt Bremgarten in Baden (Oberstadtstrasse 9,  
EG)
5. *Steigerungsobjekte:* IR Zufikon Nr. 2274, Plan 2, Parz.  
1281  
16,96 Aren Gebäudeplatz, Garten und Umgelände, Chräen-  
bühl, Schreinerei Nr. 659  
Konkursamtliche Schätzung: CHF 665'000.–  
Das Grundstück umfasst ein Schreinereigebäude an der  
Chräenbachstrasse 1 in Zufikon.
6. *Bemerkungen:* Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem  
Zuschlag eine Anzahlung von CHF 50'000.– in bar oder  
durch einen von einer schweizerischen Bank ausgestellten  
Check zu leisten. Diese Zahlung erfolgt im Umfang von  
CHF 5'000.– zur Sicherung der Kosten der Eigentumsüber-  
tragung, Rest auf Anrechnung am Zuschlagspreis.  
Es wird ausdrücklich auf den Bundesbeschluss über den Er-  
werb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom  
16.12.1983 sowie die diesbezügliche Verordnung vom  
01.10.1984 aufmerksam gemacht.  
Besichtigung des Steigerungsobjektes: 08.11.2004, 11.30  
Uhr (Hr. Keusch)  
Konkursamt des Bezirks Bremgarten  
5400 Baden

(02503178)