

1. *Schuldnerin:* **Eisenkraft AG**, Schaffhauserstr. 27, 8006 **Zürich**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 9552 Bronschhofen, 14.12.2004
3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Restaurant Pilgerhaus, Kapellstr. 1
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 22.11.2004 bis 02.12.2004
Ort: Büro des Betreibungsamtes Bronschhofen
Sonstige Angaben: Betreibung Nr. 2020874, 2020875, 2020876, 2020877, 2020878, 2020879, 2020880, 2020881. Besichtigung der Steigerungsobjekte gegen telefonische Voranmeldung beim Betreibungsamt Bronschhofen, Tel. 071 913 20 58.
Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Anrechnung am Kaufpreis eine Barzahlung von CHF 20'000.–/Wohnung, CHF 5'000.–/Garage (Bankcheck einer Inlandbank, ausgestellt an die Order des Betreibungsamtes Bronschhofen - keine Privatchecks) zu leisten.
5. *Eingabefrist für Forderungen:* 11.11.2004
6. *Steigerungsobjekte:* Grundpfand:
Grundstück Nr. 5158, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen Stockwerkeigentum
53/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1973 mit Sonderrecht an der 1 1/2-Zimmerwohnung Nr. 1 im Zwischengeschoss Nord mit Kellerabteil Nr. 1 im Untergeschoss, laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, 3.8.1989, Bel. 212
Betreibungsamtliche Schätzung vom 2. September 2004 CHF 54'000.–
Grundstück Nr. 5170, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen Stockwerkeigentum
11/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1973 mit Sonderrecht an der Garage Nr. 2 im Untergeschoss, laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, 3.8.1989, Bel. 212
Betreibungsamtliche Schätzung vom 2. September 2004 CHF 12'000.–
Grundstück Nr. 5159, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen Stockwerkeigentum
70/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1973 mit Sonderrecht an der 2 1/2-Zimmerwohnung Nr. 2 im Zwischengeschoss Süd mit Kellerabteil Nr. 2 im Untergeschoss, laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, 3.8.1989, Bel. 212
Betreibungsamtliche Schätzung vom 2. September 2004 CHF 65000.–
Grundstück Nr. 5171, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen Stockwerkeigentum
11/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1973 mit Sonderrecht an der Garage Nr. 3 im Untergeschoss, laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, 3.8.1989, Bel. 212
Betreibungsamtliche Schätzung vom 2. September 2004 CHF 12'000.–
Grundstück Nr. 5160, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen Stockwerkeigentum
90/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1973 mit Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung Nr. 3 im 1. Wohngeschoss Nord mit Kellerabteil Nr. 3 im Zwischengeschoss, laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, 3.8.1989, Bel. 212
Betreibungsamtliche Schätzung vom 2. September 2004 CHF 87'000.–
Grundstück Nr. 5175, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen Stockwerkeigentum
10/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1973 mit Sonderrecht an der Garage Nr. 7 im Untergeschoss, laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, 3.8.1989, Bel. 212
Betreibungsamtliche Schätzung vom 2. September 2004 CHF 12'000.–
Grundstück Nr. 5163, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen Stockwerkeigentum
91/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1973 mit Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung Nr. 6 im Wohngeschoss Nord mit Kellerabteil Nr. 6 im Zwischengeschoss, laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, 3.8.1989, Bel. 212
Betreibungsamtliche Schätzung vom 2. September 2004 CHF 90'000.–
Grundstück Nr. 5172, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen Stockwerkeigentum
10/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1973 mit Sonderrecht an der Garage Nr. 4 im Untergeschoss, laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, 3.8.1989, Bel. 212
Betreibungsamtliche Schätzung vom 2. September 2004 CHF 12'000.–
Grundstück Nr. 5164, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen Stockwerkeigentum
69/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1973 mit Sonderrecht an der 2 1/2-Zimmerwohnung Nr. 7 im 2. Wohngeschoss Mitte mit Kellerabteil Nr. 7 im Zwischengeschoss, laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, 3.8.1989, Bel. 212
Betreibungsamtliche Schätzung vom 2. September 2004 CHF 68'000.–
Grundstück Nr. 5166, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen Stockwerkeigentum
92/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1973 mit Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung Nr. 9 im 3. Wohngeschoss Nord mit Kellerabteil Nr. 9 im Zwischengeschoss, laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, 3.8.1989, Bel. 212
Betreibungsamtliche Schätzung vom 2. September 2004 CHF 91'000.–
Grundstück Nr. 5173, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen Stockwerkeigentum
10/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1973 mit Sonderrecht an der Garage Nr. 5 im Untergeschoss, laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, 3.8.1989, Bel. 212
Betreibungsamtliche Schätzung vom 2. September 2004 CHF 12'000.–
Grundstück Nr. 5167, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen Stockwerkeigentum
70/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1973 mit Sonderrecht an der 2 1/2-Zimmerwohnung Nr. 10 im 3. Wohnge-

- schoss Mitte mit Kellerabteil Nr. 10 im Zwischengeschoss, laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, 3.8.1989, Bel. 212
Betreibungsamtliche Schätzung vom 2. September 2004 CHF 71'000.–
Grundstück Nr. 5168, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen Stockwerkeigentum
110/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1973 mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung Nr. 11 im 3. Wohngeschoss Süd mit Kellerabteil Nr. 11 im Zwischengeschoss, laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, 3.8.1989, Bel. 212
Betreibungsamtliche Schätzung vom 2. September 2004 CHF 109'000.–
Grundstück Nr. 5174, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen Stockwerkeigentum
10/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1973 mit Sonderrecht an der Garage Nr. 6 im Untergeschoss, laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, 3.8.1989, Bel. 212
Betreibungsamtliche Schätzung vom 2. September 2004 CHF 12'000.–
Beschreibung des zu Stockwerkeigentum aufgeteilten Grundstücks: Grst.- Nr. 1937, 13 a 09 m2 Gebäudegrundfläche, Wege, Anlagen, Mehrfamilienhaus Nr. 957, Bildfeldstr. 10, 9552 Bronschhofen
Die Verwertungen werden verlangt infolge Betreibung des Pfandgläubigers im 1. Rang.
7. *Bemerkungen:* Es wird auf die einschlägigen Bestimmungen der Verordnung des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (SR 281.42) verwiesen. Pfandgläubiger und Dienstbarkeitsberechtigte werden auf die Aufforderung zur Anmeldung ihrer Rechte aufmerksam gemacht. Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 und Änderung vom 30. April 1997 (SR 211.412.41) und die dazugehörige Verordnung vom 1. Oktober 1984 und Änderung vom 10. September 1997 (SR 211.412.411) verwiesen. Im Fall der Auslösung fällt die Steigerung dahin. Es können keine Entschädigungsansprüche berücksichtigt werden.

Betreibungsamt Bronschhofen
9552 Bronschhofen

(02497742)