

1. *Débitrice:* **GILGEN COBELUX SA (anc. COBELUX SA)**,
1081 **Montpreveyres**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 1610 Oron-la-Ville,
08.10.2004.
3. *Heure/local:* 14.30 heure, Bâtiment de l'administration
communale, salle du Conseil
4. *Objets des enchères:* Halle industrielle avec dépôts et bu-
reaux
Commune de Montpreveyres
Immeuble no 71, plan no 5, adresse: "Aux Passailles", soit:
- bâtiment industriel et bureaux (ECA no 175) 2'314 m2
- préchamp 3'383 m2
Surface totale 5'697 m2
Mentions d'accessoires de CHF 275'917.– inscrite le
19.12.1974.
Estimation fiscale (RG 1991): CHF 1'863'000.–
Valeur ass.-incendie (ind. 110): CHF 2'146'187.–
Estimation de l'Office selon rapport d'expertise: CHF
1'650'000.–
Cette parcelle est située au nord du village de Montpreveyres
en bordure de la route cantonale RC 601b. Elle se trouve en
zone industrielle et artisanale. La position géographique en
Suisse romande est bonne, 25 places de parc ont été créés.
L'état global du bâtiment est convenable; cependant des
travaux d'entretien sont nécessaires.
5. *Remarques:* Les conditions de vente, l'état des charges,
l'état descriptif ainsi que le rapport d'expertise sont à la dis-
position des intéressés au bureau de l'Office des faillites, à
Moudon, avenue de Lucens 1.
Office des faillites de Moudon-Oron
1510 Moudon
(02471320)