1. *Schuldnerin:* **Eichwies Immobilien AG**, c/o Druck AG, Eichwies, 8634 **Hombrechtikon**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 8634 Hombrechtikon, 16.11.2004
3. *Zeit/Lokal:* 14.30 Uhr, Gasthof Krone, kleiner Saal, Feldbachstr. 2
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 27.10.2004 bis 05.11.2004
Ort: Betreibungsamt, Feldbachstrasse 26, 8634 Hombrechtikon (tel. Voranmeldung unter 055 244 36 10)
Sonstige Angaben: Geführte Besichtigungen: Dienstag, 5. Oktober 2004, 14.30 Uhr und Donnerstag, 28. Oktober 2004, 14.30 Uhr
5. *Eingabefrist für Forderungen:* 14.10.2004
6. *Steigerungsobjekte:* Grundstück:
In der Gemeinde Hombrechtikon
Grundregisterblatt 338, Kat. Nr. 3685, Plan 69
1 Lagergebäude, Vers. Nr. 514, Etzelstr. 33, für CHF 2'129'000.– versichert (Schätzungsjahr 1999) mit 2'326 m² Gebäudegrundfläche, Hausumschwung und Gartenanlage, Eichwies, Hombrechtikon.
Grenzen laut Katasterplan.
Anmerkungen, Vormerkung und Dienstbarkeiten laut Grundbuchauszug.
Betreibungsamtliche Schätzung:
Grundstück CHF 1'815'000.–
Zugehör CHF 20'000.–
Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Grundpfandgläubigerin an 1. bis 3. Pfandstelle.
7. *Bemerkungen:* Der Erwerber hat an der Steigerung unmittelbar vor dem Zuschlag, auf Abrechnung an die Steigerungssumme, CHF 100'000.– in bar oder mit einem auf eine Bank mit Sitz in der Schweiz an die Order des Betreibungsamtes Hombrechtikon ausgestellten Bankcheck (kein Privatcheck) zu bezahlen.
Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen. Handelsgesellschaften und Genossenschaften haben zudem unmittelbar vor dem Zuschlag einen Handelsregisterauszug vorzulegen. Wir machen die Interessenten auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom 16.12.1983 aufmerksam.
Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Betreibungsamt Hombrechtikon
8634 Hombrechtikon

(02460324)