

1.

Schuldnerin: **MC Mercator Consultio SA**, Neuhoferstrasse 25, 6340 **Baar**
2.

Ort und Datum der Steigerung: 4133 Pratteln,
02.12.2004
3.

Zeit/Lokal: 11.00 Uhr, Schloss Pratteln, (Rittersaal), Obere-mattstrasse
4.

Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 08.11.2004 bis
17.11.2004
Ort: Büro Nr. 34 des Betreibungsamtes, Kreuzboden 2, 4410
Liestal
Sonstige Angaben: Besichtigung: Donnerstag, 4. November
2004, 11 bis 12 Uhr
5.

Eingabefrist für Forderungen: 06.10.2004
6.

Steigerungsobjekte: Grundbuch Liestal
Parz. 1671: 486 m2, Gebäude Nr. 32, Arisdörferstrasse Um-gelände, "Heidenloch"
Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 310'000.-
Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Baloise Bank
Soba, Solothurn als Grundpfandgläubigerin.
Es findet nur eine Steigerung statt.
7.

Bemerkungen: Sicherheitsleistungen durch den/die Erstei-gerer/-in anlässlich der Steigerung:
a) Kaufsumme: Anzahlung von CHF 62'000.-, entweder
Barzahlung, Deponierung von Wertschriften oder Bankga-rantien oder Sicherstellung durch solide Solidarbürgschaft.
b) Handänderungssteuer: 2,5%, ausgenommen Bürgen und
Pfandgläubiger (§ 82 Abs. 1 lit. g Steuer- und Finanzge-setz). 1,25% bei Befreiung nach § 82 Abs. 2 Steuer- und Fi-nanzgesetz.

Betreibungsamt Liestal
4410 Liestal

(02452460)