
Konkurse Faillites Fallimenti

No 176 Freitag, 10.09.2004 122. Jahrgang

1. *Schuldnerin:* **Lutz & Co.**, 7172 Rabius
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 7172 Rabius, 15.10.2004.
3. *Zeit/Lokal:* 15.00 Uhr, Hotel Greina
4. *Steigerungsobjekte:* 1. Grundbuch der Gemeinde Sumvitg
Parzelle 298, Plan 6, Gir
Büro und Zwischenbau Vers.-Nr. 426 C-A
Maschinensaal, Vers.-Nr. 426 C-B
Anbau Lager, Vers.-Nr. 426 C-C
Silo/Heizung, Vers.-Nr. 426 C-E
Schreinerei/Ausstellung, Vers.-Nr. 426 C
mit 1559 m2 Gebäudegrundfläche und Umschwung
inkl. Zugehör, Betriebseinrichtung (gem. Liste)
Konkursamtliche Schätzung: CHF 1'339'000.00
2. Grundbuch der Gemeinde Sumvitg
ME-Anteil 503-1 Sumvitg
55/100 Miteigentum an Parzelle 503, Plan 6, Tschuppina
Wohn- und Geschäftshaus Vers.-Nr. 426 B, 1022 m2 Gebäudegrundfläche, Umschwung
Konkursamtliche Schätzung: CHF 428'000.00
3. Grundbuch der Gemeinde Sumvitg
ME-Anteil 287-2 Sumvitg
4/12 Miteigentum an Grundstück Nr. 287, Plan 6
Stall mit Anbau, Vers.-Nr. 449 Cavivens, Rabius
mit 214 m2 Gebäudegrundfläche und Hofraum
Konkursamtliche Schätzung CHF 18'800.00
5. *Bemerkungen:* Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag unter Anrechnung an der Kaufsumme CHF 50'000.00 für Objekt Nr. 1; CHF 30'000.00 für Objekt Nr. 2 und CHF 5'000.00 für Objekt Nr. 3 in bar oder mittels Bankcheck einer schweizerischen Bank zu bezahlen. Im Übrigen wir auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 aufmerksam gemacht.
Gesetzliche Vorkaufsrechte können nur an der Steigerung ausgeübt werden.
Die Steigerungsbedingungen liegen ab 15. September 2004 während 10 Tagen beim Konkursamt Surselva, Rathaus, 7130 Ilanz, zur Einsicht auf.
Besichtigung des Steigerungsobjektes nach Vereinbarung mit dem Konkursamt Surselva, 7130 Ilanz (Tel. 081 925 18 17)

Konkursamt Surselva
7130 Ilanz

(02445070)