

1. **Schuldnerin: Gautschi Handels AG,**
5453 **Russlingen/Remetschwil**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 5036 Oberentfelden,
21.10.2004.
3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Gemeindehaus Oberentfelden (Saal
im 4. Stock)
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 14.09.2004 bis
24.09.2004
Ort: Konkursamt Aarau in Oberentfelden (Gemeindehaus,
3. Stock)
5. *Steigerungsobjekte:* Grundstücke in Remetschwil, Rugg-
hölzli 2 in der Gewerbezone, Baujahr 1990:
GB Remetschwil Nr. 22.9
Stockwerkeigentum
10/1000 Miteigentum an der Liegenschaft GB Remetschwil
Nr. 22 (Buch-Nr. 32), mit Sonderrecht am Lagerraum
Nr. 9; im Untergeschoss, süd., des Geb. 463; lt. Begr.-Beleg
5982/1990 (mit Aufteilungsplan) 1039/2000, Hueslimatt
GB Remetschwil Nr. 22.10
Stockwerkeigentum
17/1000 Miteigentum an der Liegenschaft GB Remetschwil
Nr. 22 (Buch-Nr. 32) mit Sonderrecht am Lagerraum
Nr. 10; im Untergeschoss, südwest., des Geb. 463; lt. Begr.-
Beleg 5982/1990 (mit Aufteilungsplan) 1039/2000, Huesli-
matt
GB Remetschwil Nr. 22.40
Stockwerkeigentum
13/1000 Miteigentum an der Liegenschaft GB Remetschwil
Nr. 22 (Buch-Nr. 32) mit Sonderrecht am Büroraum
Nr. 40; im Dachgeschoss, südost., des Geb. 463; lt. Begr.-Be-
leg 5982/1990 (mit Aufteilungsplan) 2000 B. 1039, Huesli-
matt
GB Remetschwil Nr. 22.41
Stockwerkeigentum
15/1000 Miteigentum an der Liegenschaft GB Remetschwil
Nr. 22 (Buch-Nr. 32) mit Sonderrecht am Büroraum
Nr. 41; im Dachgeschoss, südost., des Geb. 463; lt. Begr.-Be-
leg 5982/1990 (mit Aufteilungsplan) 1039/2000, Huesli-
matt
GB Remetschwil Nr. 22.44.2
20/1000 Miteigentum an GB Remetschwil Nr. 22.44
Konkursamtliche Schatzung CHF 766'000.- (alle 5 Grund-
stücke gesamthaft)
Die 5 Grundstücke werden gesamthaft in einem Aufruf ver-
steigert. Die Grundstücke sind vermietet.
6. *Bemerkungen:* Anzahlung CHF 70'000.- (davon CHF
10'000.- Vorschuss für die Kosten der Eigentumsübertra-
gung).
Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag die obge-
nannte Anzahlung in bar oder durch einen von einer
schweizerischen Bank ausgestellten Check zu leisten.
Es wird ausdrücklich auf den Bundesbeschluss über den Er-
werb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom
16.12.1983 sowie die diesbezügliche Verordnung vom
1.10.1984 aufmerksam gemacht.
Besichtigung: Dienstag, 16. September 2004, 13.00 bis
13.30 Uhr.

Konkursamt des Bezirks Aarau
5036 Oberentfelden

(02440326)