

1. Schuldnerin: SI SwissInfo AG in Liquidation, , zur Zeit ohne Domizil

2. Ort und Datum der Steigerung: 8636 Wald, 15.10.2004

3. Zeit/Lokal: 14.00 Uhr, Schwertsaal, Bahnhofstr. 12

4. Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 20.09.2004 bis 29.09.2004

Ort: Büro des Betreibungsamtes Wald ZH, Bachtelstr. 25, 8636 Wald

Sonstige Angaben: Schuldnerin und Pfand Eigentümerin: SI SwissInfo AG in Liquidation, zur Zeit ohne Domizil, früheres Domizil: Hauptstr. 38 in 8637 Laupen.

Besichtigung: 26. August 2004 und am 23. September 2004, jeweils um 14.00 Uhr, geführte Besichtigung, Besammlung beim Parkplatz.

5. Eingabefrist für Forderungen: 02.09.2004

6. Steigerungsobjekte: Grundstück:

In der Gemeinde Wald ZH laut Grundbuch Blatt 3531, Plan 61, Kataster Nr. 8458: Wohnhaus mit Gewerbe (Schätzungsjahr 1987, Versicherungs Nr. 976), mit 899 m2 Gebäudegrundfläche, Hausumschwung, Garten und Strasse, Hauptstr. 38, Laupen.

Grenzen laut Katasterplan.

Anmerkungen, Vormerkungen und Dienstbarkeiten laut Grundbuchauszug.

Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 480'000.00

Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Grundpfandgläubigerin im 1. Rang und im 2. Rang

7. Bemerkungen: Der Erwerber hat an der Steigerung unmittelbar vor dem Zuschlag, auf Abrechnung an die Steigerungssumme, CHF 30'000.00 in bar oder mit einem auf eine Bank mit Sitz in der Schweiz an die Order des Betreibungsamtes ausgestellten Bankcheck (kein Privatcheck) zu bezahlen.

Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen. Handelsgesellschaften und Genossenschaften haben zudem unmittelbar vor dem Zuschlag einen Handelsregisterauszug vorzulegen.

Wir machen die Interessenten auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom 16.12.1983 aufmerksam.

Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Betreibungsamt Wald

8636 Wald

(02404570)