
Konkurse Faillites Fallimenti

No 156 Freitag, 13.08.2004 122. Jahrgang

1. *Débitrice*: **PPE Investissements SA, p.a. Intermandat SA**, Petit-Chêne 38, 1003 Lausanne
2. *Lieu et date de la mise aux enchères*: 2053 Cernier, 20.10.2004.
3. *Heure/local*: 09.00 heure, rue de l'Epervier 6, salle du Tribunal
4. *Objets des enchères*: Appartement en propriété par étage de 3 pièces au Locle
Cadastre: Le Locle
Désignation de la part de copropriété à vendre:
PPE no 7320/C, 47/1000 de part de copropriété sur l'immeuble no 7243
Avec droits spéciaux sur les locaux suivants: Etages, Rez, Appartement Centre-Est de trois chambres, une cuisine, une salle de bains, un vestibule 66 m2 plus les locaux annexes suivants: S.-sol, Annexe C1, cave 6 m2, S.-sol, Annexe C2, réduit 1 m2, S.-sol, Annexe C3, galetas 6 m2 sis rue av. Collège 6 au Locle
Surface totale indicative 79 m2
Estimation cadastrale 2001 CHF 62'000.-
Cadastre: Le Locle
Désignation de la part de copropriété à vendre:
PPE no 7345/AC, 3/1000 de part de copropriété sur l'immeuble no 7243
Avec droits spéciaux sur Etage, Combles, Chambre haute 9 m2
sis av. du Collège 6 au Locle
Surface totale indicative 9 m2
Estimations cadastrale 2001 CHF 4'000.-
Estimation de l'expert pour les deux parts de copropriété CHF 65'000.-
Désignation du bien-fonds de base:
Bien-fonds no 7243, plan folio 212, Malakoff, sis av. du Collège 4-6 au Locle
Immeuble jardin (1'073 m2), accès, place (769 m2), habitation no de construction 1035, Avenue du Collège 4, 6 (399 m2), garage no de construction 1037, Avenue du Collège (83 m2)
Surface totale 2'324 m2
5. *Remarques*: Renseignements auprès des Réalisations mobilières et immobilières, rue de l'Epervier 4, case postale 39, 2053 Cernier, tél. 032 854 42 34
Notre site internet
www.ne.ch/ventesimmobilières
Visite le vendredi 24 septembre 2004 à 15 h. 30, sur rendez-vous avec Gérancia & Bolliger SA, Av. Léopold-Robert 12, 2300 La Chaux-de-Fonds, tél. 032 911 90 90.
Les parts de copropriété susmentionnées seront vendues en bloc.
Les conditions de vente comprenant l'état des charges et le rapport d'expertise seront déposés au Centre cantonal de compétences en matière de réalisations mobilières et immobilières dès le 30 août 2004. Elles pourront être attaquées dans le délai de dix jours dès la date du dépôt. Elles resteront à disposition des intéressés jusqu'au jour de la vente.
Les enchérisseurs devront se munir d'une pièce d'état civil (acte de naissance, livret de famille) ou d'un passeport, et pour les sociétés, d'un extrait du Registre du commerce. Ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger du 16 décembre 1983, modifiée le 1er octobre 1997 (LFAIE). A cet effet ils devront se conformer au chiffre 1 des conditions de vente. Des garanties de paiement seront exigées avant le prononcé définitif de l'adjudication.
Centre Réalisations mobilières et immobilières
2053 Cernier

(02398744)