
Schuldbetreibungen Poursuites pour dettes Esecuzioni

No 154 Mittwoch, 11.08.2004 122. Jahrgang

1. *Schuldnerin:* Arch Haus AG, Schützenbergstr. 13, 9053 Teufen
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 9100 Herisau, 01.10.2004
3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Rest. Oechsli, Schmiedgasse 3
4. *Steigerungsbedingungen:*
Sonstige Angaben: Betr. Nr.: 20303100
Auflage der Steigerungsbedingungen nebst Lastenverzeichnis:
Während 10 Tagen, ab 13. September 2004, beim Betreibungsamt Herisau, Poststr. 6, 9100 Herisau.
5. *Eingabefrist für Forderungen:* 31.08.2004
6. *Steigerungsobjekte:* Grundpfand: Liegenschaft Grundstück Nr. 871, Befang 893, 9064 Hundwil, Grundbuchplan Nr. 15, bestehend aus Wohnhaus Assek.-Nr. 893 und Garage Assek.-Nr. 912, mit 1'021 m2 Gebäudegrundfläche, Hofraum und Garten.
Amtlicher Verkehrswert 1994: CHF 564'000.-
Breibungsamtliche Schätzung: CHF 400'000.-
Die Verwertung wird verlangt infolge Stellung des Verwertungsbegehrens eines Grundpfandgläubigers im 1. Rang.
7. *Bemerkungen:* Besichtigung des Steigerungsobjektes:
Nach Vereinbarung mit dem Betreibungsamt Herisau (Tel. 071 354 54 54).
Anzahlung: CHF 50'000.- am Steigerungstag, unmittelbar vor dem Zuschlag in bar oder mit einem Bankcheck, ausgestellt von einer Grossbank oder ansässigen Lokalbank (keine Privatchecks).
Die Interessenten werden auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland aufmerksam gemacht.
Im Falle der Auslösung fällt die Steigerung dahin; Entschädigungsansprüche können nicht berücksichtigt werden.
Breibungsamt Hundwil, c/o Breibungsamt Herisau
9100 Herisau

(02397026)