

1. *Schuldnerin:* **Aesch Immobilien- und Finanz AG**,  
Aeschstrasse 5, 8834 **Schindellegi**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 8733 Eschenbach,  
15.10.2004
3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Kantonbankgebäude, Sitzungszimmer "Sternen"
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 17.08.2004 bis  
27.08.2004  
*Ort:* Büro des Betreibungskreises Eschenbach, Dorfstrasse  
10, 8733 Eschenbach  
*Sonstige Angaben:* Besichtigung des Steigerungsobjektes:  
nach Absprache mit Herrn Christian Senn, Betreibungsbeamter (Tel. 055 286 32 86)
5. *Eingabefrist für Forderungen:* 04.08.2004
6. *Steigerungsobjekte:* Grundpfand: Grundstück Nr. 17, Rickenstrasse 1, Bürgstrasse 1, Rössligass 8, Eschenbach  
Rickenstr. 1 / Rössligass 8; Wohn- und Geschäftshaus 'Sternen'  
Bürgstr. 1 / Rickenstr. 1; Wohn- und Geschäftshaus  
Betreibungsamtliche Schätzung vom 1. Juli 2004: CHF  
3'700'000.--  
Die Verwertung wird veranlagt infolge Betreuung des  
Pfandgläubigers im ersten Rang.
7. *Bemerkungen:* Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem  
Zuschlag auf Anrechnung am Kaufpreis eine Barzahlung  
von CHF 100'000. (Bankcheck einer Inlandbank, ausgestellt an die Order des Betreibungskreises Eschenbach-Goldingen-St. Gallenkappel keine Privatchecks) zu leisten.  
Betreibungskreis Eschenbach-Goldingen-St. Gallenkappel  
8733 Eschenbach

(02348158)