

1.

Schuldnerin: **Loosli AG**, mit Sitz in Neuenkirch, Eichweid, 6203 **Sempach Station**
2.

Ort und Datum der Steigerung: 6018 Buttisholz, 30.06.2004.
3.

Zeit/Lokal: 10.00 Uhr, Restaurant Kreuz
4.

Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 01.06.2004 bis 11.06.2004
Ort: Konkursamt Sursee, Mühlefeld 16, 6018 Buttisholz (tel. Voranm. bei Akteneinsichtnahme notwendig)
5.

Steigerungsobjekte: Parzelle Nr. 7357, GB Neuenkirch, Plan 38, Sempach Station, Bahnhofstr. 17, STWE 80/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 928, Sonderrecht an der südlichen 2 1/2-Zimmerwohnung im Dachgeschoss im Gebäude Nr. 210 lt. Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, Katasterschätzung Nr. 169'300.- Parzelle Nr. 7471, GB Neuenkirch, Plan 38, Sempach Station, Bahnhofstr. 19A, Miteigentum: 1/25 Miteigentum an Grundstück 7442, Benützungsrecht an Autoeinstellplatz Nr. 22, Katasterschätzung CHF 22'100.- Konkursamtliche Schätzung 190'000.-
6.

Bemerkungen: Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt zum höchsten Angebot ohne Rücksicht auf die Höhe der konkursamtlichen Schätzung und der hypothekarischen Belastung.
Unmittelbar vor dem Zuschlag hat der Ersteigerer einen Betrag von CHF 100'000.- in bar oder per Check einer schweizerischen Bank zu bezahlen. Davon werden CHF 95'000.- an den Steigerungspreis und CHF 5'000.- an die Kosten des Grundbuchamtes angerechnet.
Die Besichtigung der Grundstücke findet am Montag, 21. Juni 2004, von 15.30 bis 16.15 Uhr, statt (die Besichtigung wird nur auf telefonische Voranmeldung unter Tel. Nr. 041 928 12 22 durchgeführt).
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983, in Kraft seit dem 1. Januar 1985, die Änderung dieses Gesetzes vom 30. April 1997, sowie auf die Verordnung vom 1. Oktober 1984 und die Änderung vom 10. September 1997, aufmerksam gemacht.

Konkursamt Sursee
6018 Buttisholz

(02278568)