

1. Debitrice: Dris SA, 6850 Mendrisio

2. Luogo e data della vendita all'incanto: 6850 Mendrisio, 13.07.2004.

3. Ora/Locale: 15.00 ora, Sala del Consiglio Comunale
Altre indicazioni: Fall. n. 42/2002
Sopralluogo per visione dei fondi: martedì 06 luglio 2004 alle ore 15.00 a Mendrisio, Piazzale Roncà 4

4. Oggetti da vendere all'incanto: Fondi da realizzare in territorio del Comune di Mendrisio (RFD)
Ubicazione: Roncà, Mapp. n. 2299
incolto b, 3'343 m2, stima uff. CHF 568'310.-
Fabbricato A, 2'233 m2, stima uff. CHF 6'500'000.-
Valore complessivo di stima Ufficiale: CHF 7'068'310.-
Valore complessivo di stima Peritale: CHF 7'800'000.-
(I valori di stima ufficiale sono da ridurre del 30 % (art. 47/48 L. Stima del 13.11.1996).

5. Osservazioni: Termine per le insinuazioni di Oneri fondiari: Si fa riferimento all'Elenco Oneri depositato dall'Ufficio Esecuzione e Fallimenti di Mendrisio il 09 febbraio 2004, cresciuto in giudicato.
Le condizioni d'asta sono depositate a partire dal venerdì 04 giugno 2004 e per dieci giorni consecutivi, presso lo scrivente Ufficio.
Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16 dicembre 1983.
Ufficio fallimenti del Distretto di Mendrisio
6850 Mendrisio
- (02237190)