
Konkurse Faillites Fallimenti

No 73 Freitag, 16.04.2004 122. Jahrgang

1. *Debitrice:* **Comfer Icsa SA**, 6532 Castione
2. *Luogo e data della vendita all'incanto:* 6743 Bodio, 26.05.2004.
3. *Ora/Locale:* 15.00 ora, Uffici della Comfer Icsa SA
4. *Oggetti da vendere all'incanto:* Beni immobili siti in territorio del Comune di:
 1. Giornico
Ubicazione: Isra, Part. n. 1429 RFD
A Edificio, 2'203 m2
B Edificio, 668 m2
C Edificio, 161 m2
D Edificio, 79 m2
NE Superficie non edificata
- Rivestimento duro
- Humus, 7'498
Valore di stima ufficiale: CHF 456'210.–
Valore di stima peritale: CHF 732'000.–
 2. Bodio
Ubicazione: Zona industriale, Part. n. 771 RFD
c Piazzale, 668 m2
d sedime ferrovia incolto 7'145 m2
A fabbrica, 2'238 m2
B cabina, 4 m2
Valore di stima ufficiale: CHF 356'340.–
Valore di stima peritale: CHF 330'000.–
La part. N. 1429 e 771 RFD verranno messe all'asta dapprima separatamente ed in seguito in blocco, come previsto dall'art. 108 RRF.
5. *Osservazioni:* Termine per la notifica di oneri fondiari (servitù, diritti reali, crediti ipotecari):
si fa riferimento ai rispettivi elenchi oneri depositati il 22 maggio 2003 presso l'Ufficio esecuzione e fallimenti di Bellinzona.
Le condizioni d'asta sono depositate e visibili presso l'Amministratore speciale del fallimento signor Franco Marcollo, via Pannelle 1, Locarno, a partire dal 10 maggio 2004 e per dieci giorni consecutivi.
Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.
Amministratore speciale Franco Marcollo
6601 Locarno

(02214230)