

1. *Schuldnerin:* **Eichwies-Immobilien AG**, c/o Druck AG, Eichwies, 8634 **Hombrechtikon**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 8634 Hombrechtikon, 18.06.2004
3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Restaurant Schützenhaus, Langacher 6
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 10.05.2004 bis 19.05.2004
Ort: Betreibungsamt, Feldbachstrasse 26, 8634 Hombrechtikon (tel. Voranmeldung unter 055 244 36 10)
Sonstige Angaben: Geführte Besichtigungen: Montag, 19. April 2004, 14.00 Uhr und Freitag, 14. Mai 2004, 14.00 Uhr
5. *Eingabefrist für Forderungen:* 22.04.2004
6. *Steigerungsobjekte:* Grundstück:
In der Gemeinde Hombrechtikon
Grundregisterblatt 106, Kat.Nr. 6523, Plan 67
1 Wohnhaus mit Gewerbe, Vers.Nr. 1284, Etzelstrasse 29 + 31, für CHF 1'800'000.- versichert (Schätzungsjahr 2003) mit 1'413 m2 Gebäudegrundfläche, Hausumschwung und Gartenanlage, Eichwies, Hombrechtikon
Grenzen laut Katasterplan.
Anmerkung und Vormerkung laut Grundbuchauszug.
Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 1'325'000.-
Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Grundpfandgläubigerin an 1. bis 4. Pfandstelle.
7. *Bemerkungen:* Der Erwerber hat an der Steigerung unmittelbar vor dem Zuschlag, auf Abrechnung an die Steigerungssumme, CHF 50'000.- in bar oder mit einem auf eine Bank mit Sitz in der Schweiz an die Order des Betreibungsamtes Hombrechtikon ausgestellten Bankcheck (kein Privatcheck) zu bezahlen.
Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen. Handelsgesellschaften und Genossenschaften haben zudem unmittelbar vor dem Zuschlag einen Handelsregisterauszug vorzulegen.
Wir machen die Interessenten auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom 16.12.1983 aufmerksam.
Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Betreibungsamt Hombrechtikon
8634 Hombrechtikon

(02194610)