
Konkurse Faillites Fallimenti

No 38 Mittwoch, 25.02.2004 122. Jahrgang

1. *Débitrice*: **Troca Immobilien AG**, 4900 Langenthal
2. *Lieu et date de la mise aux enchères*: 3960 Sierre, 05.05.2004.
3. *Heure/local*: 15.00 Heure, salle annexe du Restaurant "Le Bourgeois", Av. du Rothorn 2
4. *Objets des enchères*: Immeuble sis au lieu-dit "Crête Blanche" sur la Commune de Sierre
Sur la parcelle de base n° 15017, plan n° 49, nom local: Crête Blanche, Commune de Sierre.
Place 2625 m², habitation a) 285 m², habitation b) 284 m², garage c) 127 m², garage d) 166 m², garage e) 179 m².
PPE n° 25462: quote-part 27/1000 du n° 15017, fol. 49, Commune de Sierre
rez appartement n° 42, sous-sol cave n° 29
PPE n° 25445: quote-part 2/1000 du n° 15017, fol. 49, Commune de Sierre
garage-box n° 7
Estimation officielle des 2 PPE: CHF 150'000.–
5. *Remarques*: Enchères Immobilières après faillite sur délégation de l'office des faillites de l'Emmental-Haute Argovie à Aarwangen
Les enchérisseurs devront se munir d'une pièce d'identité, et, pour les sociétés, d'un extrait récent du registre du commerce.
Nous attirons leur attention sur les dispositions légales concernant l'acquisition d'immeubles par des personnes domiciliées à l'étranger ou des sociétés suisses considérées comme étrangères en raison d'une participation étrangère prépondérante.
Paiement au comptant d'un acompte de 10% et de 2% d'avance de frais d'enchères lors de l'adjudication, le solde dans le mois avec intérêts à 5%.
Les conditions de vente seront déposées à l'office des faillites de Sierre dès le 20 avril 2004.
Les personnes qui désirent visiter l'immeuble mis en vente devront s'annoncer à l'office des faillites, au plus tard pour le 16 avril 2004.

Office des faillites du district de Sierre
3960 Sierre

(02141600)