

---

## Schuldbetreibungen Poursuites pour dettes Esecuzioni

No 38 Mittwoch, 25.02.2004 122. Jahrgang

---

1. *Schuldnerin:* **Urma Royal AG**, Dychweg 8,  
4144 **Arlesheim**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 4144 Arlesheim,  
10.05.2004
3. *Zeit/Lokal:* 11.00 Uhr, Gemeindeverwaltung, Sitzungszimmer EG, Domplatz 8
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 22.03.2004 bis  
31.03.2004  
*Ort:* Bezirksschreiberei, Domplatz 9, Büro Nr. 15, 4144 Arlesheim
5. *Eingabefrist für Forderungen:* 16.03.2004
6. *Steigerungsobjekte:* Grundstück und Zugehör: GB Arlesheim, Parz. 2718, 1'000 m2 Lagergebäude, Dychweg 8, 4144 Arlesheim  
Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 1'200'000.–
7. *Bemerkungen:* Sicherheitsleistungen: Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag eine Anzahlung an die Kaufsumme von CHF 200'000.– zu leisten. Anzahlung entweder Barzahlung oder durch Deponierung von Bankgarantien oder Bankchecks. Die Handänderungssteuer (Anteil Veräusserer und Erwerber) wird zusätzlich zum Steigerungsbetrag in Rechnung gestellt.  
Betreibungsamt Arlesheim  
4144 Arlesheim

(02139340)