

1. **Débitrice: S.C.I. Société Coopérative Immobilière de Couvet**, Grand-Rue 36b, 2108 Couvet
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 2053 Cernier, 02.04.2004.
3. *Heure/local:* 10.00 Heure, Salle des ventes, 1er étage, rue de l'Épervier 4
4. *Objets des enchères:* Immeuble locatif à Couvet
Cadastre: Couvet
Désignation du bien-fonds à vendre:
Bien-fonds no 1869
Plan folio 111, Sur le Sucre, jardin (1'460 m2), accès, place (201 m2), habitation, garages (317 m2) sis rue Jules-Bail-lods 1-3, 2108 Couvet
Total surface: 2'117 m2
Estimations:
cadastrale 2001: CHF 577'000.-
de l'expert 2002: CHF 363'000.-
5. *Remarques:* Renseignements auprès des Réalisations mobilières et immobilières, rue de l'Épervier 4, case postale 39, 2053 Cernier, tél. 032 854 42 34.
Notre site internet
www.ne.ch/ventesimmobilières
Visite: le mercredi 17 mars 2004 à 14 h., sur rendez-vous avec la gérance Regimmob SA, avenue Ed.-Dubois 20, 2000 Neuchâtel, tél. 032 737 27 27.
Les conditions de vente comprenant l'état des charges et le rapport d'expertise seront déposés au Centre cantonal de compétences en matière de réalisations mobilières et immobilières dès le 1er mars 2004. Elles resteront à disposition des intéressés jusqu'au jour de la vente.
Les enchérisseurs devront se munir d'une pièce d'état civil (acte de naissance, livret de famille) ou d'un passeport, et pour les sociétés, d'un extrait du Registre du commerce. Ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale du 16 décembre 1983 (LFAIE).
Centre Réalisations mobilières et immobilières
2053 Cernier
(02128896)