

1. Schuldnerin: **Züriseegastro AG**, Dorfasse 41, 8708 **Männedorf**
2. Konkurseröffnung: 09.12.2003
3. Verfahren: summarisch
4. Eingabefrist für Forderungen: 01.03.2004
5. Bemerkungen: Eigentümerin der folgenden Grundstücke in Männedorf:

A. 1 Stockwerkeigentumsgrundstück an der Liegenschaft Dorfasse 41:

1. Grundbuchblatt 4336:

Stockwerkeigentum: 536/1000 Miteigentum am Grundstück Grundbuchblatt 4330, mit Sonderrecht am Restaurant mit Bar im Erdgeschoss, Küche, Saal, Büro, Nebenräumen im 1. Obergeschoss mit dazugehörenden Nebenräumen im Untergeschoss im Wohn- und Gewerbehaus Dorfasse 41.

Im Übrigen laut Grundbuch.

Beschrieb des gemeinschaftlichen Grundstücks, an dem das Stockwerkeigentum begründet ist:

Grundbuchblatt 4330, Kat.-Nr. 6960, Plan 4:

Wohn- und Geschäftshaus, Dorfasse 41, Versicherungsnummer 2006, Schätzungswert der Gebäudeversicherungsanstalt aus dem Jahr 2000: CHF 4'232'000.-, mit 838 m2 Gebäudegrundfläche Hofraum und Garten, im Dorf.

Im Übrigen laut Grundbuch.

B. 3 Stockwerkeigentumsgrundstücke an der Liegenschaft Postgasse 6:

2. Grundbuchblatt 4348:

Stockwerkeigentum: 107/1000 Miteigentum am Grundstück Grundbuchblatt 4331, mit Sonderrecht an den 3 Appartements im Hotel 1 im 1. Obergeschoss im Wohn- und Gewerbehaus Postgasse 6.

3. Grundbuchblatt 4349:

Stockwerkeigentum: 82/1000 Miteigentum am Grundstück Grundbuchblatt 4331, mit Sonderrecht an den 3 Appartements im Hotel 2 im 2. Obergeschoss im Wohn- und Gewerbehaus Postgasse 6.

4. Grundbuchblatt 4350:

Stockwerkeigentum: 63/1000 Miteigentum am Grundstück Grundbuchblatt 4331, mit Sonderrecht an den 3 Appartements im Hotel 3 im 1. Dachgeschoss im Wohn- und Gewerbehaus Postgasse 6.

Zu 2, 3 und 4 im Übrigen laut Grundbuch.

Beschrieb des gemeinschaftlichen Grundstücks, an dem das Stockwerkeigentum begründet ist:

Grundbuchblatt 4331, Kat.-Nr. 6961, Plan 4:

Wohn- und Geschäftshaus, Postgasse 6, Versicherungsnummer 2007, Schätzungswert der Gebäudeversicherungsanstalt aus dem Jahr 2000: CHF 2'582'000.-, mit 447 m2 Hofraum und Garten, im Dorf.

Im Übrigen laut Grundbuch.

C. 1 Stockwerkeigentumsgrundstück an der Liegenschaft Dorfasse 43:

5. Grundbuchblatt 4363:

Stockwerkeigentum: 53/1000 Miteigentum am Grundstück Grundbuchblatt 4334, mit Sonderrecht am Lager Nr. 2 im Untergeschoss im Wohn- und Gewerbehaus Dorfasse 43.

Im Übrigen laut Grundbuch.

Beschrieb des gemeinschaftlichen Grundstücks, an dem das Stockwerkeigentum begründet ist:

Grundbuchblatt 4334, Kat.-Nr. 6964, Plan 4:

Wohnhaus, Dorfasse 43, Versicherungsnummer 2008, Schätzungswert der Gebäudeversicherungsanstalt aus dem Jahr 2000: CHF 2'163'000.- mit 385 m2 Hofraum und Garten, im Dorf.

Im Übrigen laut Grundbuch.

D. 5 Miteigentumsgrundstücke an der Liegenschaft Dorfasse 43:

6. Grundbuchblatt 4412:

1/45 Miteigentum am Grundstück Grundbuchblatt 4335.

7. Grundbuchblatt 4413:

1/45 Miteigentum am Grundstück Grundbuchblatt 4335.

8. Grundbuchblatt 4414:

1/45 Miteigentum am Grundstück Grundbuchblatt 4335.

9. Grundbuchblatt 4415:

1/45 Miteigentum am Grundstück Grundbuchblatt 4335.

10. Grundbuchblatt 4416:

1/45 Miteigentum am Grundstück Grundbuchblatt 4335.

Zu 6, 7, 8, 9 und 10 im Übrigen laut Grundbuch.

Beschrieb des gemeinschaftlichen Grundstücks, an dem das Miteigentum begründet ist:

Grundbuchblatt 4335, Kat.-Nr. 6965, Plan 4:

Unterniveaugarage, bei Dorfasse 43, Versicherungsnummer 2010, Schätzungswert der Gebäudeversicherungsanstalt aus dem Jahr 2000: CHF 1'488'000.-, mit 53 m3 Hofraum und Garten, im Dorf.

Konkursamt Männedorf

8708 Männedorf
- (02092478)