

---

## Konkurse Faillites Fallimenti

### No 245 Freitag, 19.12.2003 121. Jahrgang

---

1. *Debitrice: Petrolchimica SA*, 6523 **Preonzo**
2. *Dichiarazione di fallimento* : 03.12.2003
3. *Procedura*: sommaria
4. *Termine di notificazione per i crediti*: 19.01.2004
5. *Osservazioni*: Continuazione della procedura di fallimento  
La procedura di fallimento, già sospesa per mancanza di attivo (vedi F.U.C.T. e F.U.S.C. del 24 ottobre 2003) viene continuata mediante la procedura sommaria prevista dall'art. 231 LEF, a seguito di un versamento a garanzia delle spese.  
Beni immobili de realizzare: nel comune di Preonzo  
Ubicazione: Immagine  
Mappa n. 699  
edificio A, 144 m2, stima uff. CHF 50'000.-  
edificio A1, 40 m2, stima uff. CHF 800.-  
edificio B, 283 m2, stima uff. CHF 200'000.-  
edificio B1, 425 m2, stima uff. CHF 6'300.-  
edificio C, 130 m2, stima uff. valore in B  
edificio C1, 331 m2, stima uff. CHF 600'000.-  
edificio D, 284 m2, stima uff. CHF 15'000.-  
edificio D1, 116 m2, stima uff. CHF 1'785.-  
edificio E, 753 m2, stima uff. CHF 500'000.-  
edificio E1, 54 m2, stima uff. CHF 4'000.-  
edificio F, 533 m2, stima uff. valore in E  
edificio F1, 35 m2, stima uff. CHF 5'000.-  
edificio G, 197 m2, stima uff. CHF 3'150.-  
edificio H, 59 m2, stima uff. CHF 10'000.-  
edificio I, 223 m2, stima uff. CHF 3'360.-  
edificio L, 192 m2, stima uff. CHF 2'835.-  
edificio M, 1'278 m2, stima uff. CHF 300'000.-  
edificio N, 679 m2, stima uff. CHF 350'000.-  
superficie non edificata NE, 18'428 m2, stima uff. CHF 278'580.-  
- rivestimento duro  
- humus  
- senza vegetazione  
edificio O, 208 m2, stima uff. CHF 180'000.-  
edificio Q, 30 m2, stima uff. CHF 7'000.-  
edificio R, 7 m2, stima uff. 1'000.-  
edificio S, 52 m2, stima uff. CHF 10'000.-  
edificio T, 595 m2, stima uff. CHF 220'000.-  
edificio U, 654 m2, stima uff. CHF 7'710.-  
edificio V, 81 m2, stima uff. CHF 6'000.-  
edificio W, 163 m2, stima uff. CHF 65'000.-  
edificio X, 195 m2, stima uff. CHF 2'910.-  
edificio Y, 107 m2, stima uff. CHF 1'575.-  
edificio Z, 15 m2, stima uff. CHF 225.-  
Totale: 26'291 m2, stima uff. totale CHF 2'832'230.-  
Termine per le insinuazione di servitù e oneri fondiari: 8 gennaio 2004.  
I debitori della fallita e tutti coloro che detengono beni di proprietà della stessa, a qualunque titolo, sono tenuti, senza pregiudizio dei loro diritti, ad annunciarsi a quest'Ufficio, entro il termine del 29 dicembre 2003, sotto comminatoria delle pene previste dalla legge, in particolare dell'art. 324 cpv. 2 e 3 CPS.  
Si rende noto che se la maggioranza dei creditori non si opporrà entro il 29 dicembre 2003, l'Ufficio si riterrà autorizzato a procedere subito alla realizzazione di tutti i beni mobili, a suo giudizio, mediante pubblici incanti o a trattative private.  
Ufficio fallimenti di Bellinzona  
6500 Bellinzona

(02035238)