
Schuldbetreibungen Poursuites pour dettes Esecuzioni

No 182 Mittwoch, 20.09.2006 124. Jahrgang

1. *Débitrice:* **Novastar 49 SA**, Rue de l'Hôpital 41,
2800 Delémont
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 2800 Delémont,
11.12.2006
3. *Salle de l'enchère:* 14.30 Heure, Café-restaurant Le National à
Delémont
4. *Conditions de vente à partir de:* 13.11.2006 jusqu'au
24.11.2006
Lieu de dépôt des conditions de vente: Office des poursuites, rue
du 24-Septembre 3, 2800 Delémont
Autres indications: Feuillet n° 1259 du ban de Delémont
rue de l'Hôpital
Aisance
Habitation, magasin n° 24
Surface : 150 m2
Valeur officielle : Fr. 644'900.-- (2003)
Estimation de l'expert : Fr. 795'000.--
5. *Délai de production:* 10.10.2006
6. *Objets des enchères:* Descriptif
Rez-de-chaussée : surface commerciale, local principal, dépôt 1,
dépôt 2, chauffage (1994) et citerne 2000 litres, WC.
Etage 1 (2 appartements) : appartement Sud (2 pièces) - cham-
bre, séjour, cuisine, bain, hall / Appartement Nord – hall, sé-
jour, coin cuisine agencé, chambre, bain agencé.
Etage 2 (2 appartements) : appartement Sud (2 pièces) com-
plètement rénové – chambre, séjour, cuisine, bain, hall / Appar-
tement Nord – hall, séjour, coin cuisine agencé, chambre, bain
agencé.
Etage 3 et combles (4 appartements) : appartement Sud (2
pièces) conception similaire – chambre, espace libre, cuisine-sé-
jour, WC-bain / Appartement Nord complètement rénové – es-
pace libre entrée, séjour-cuisine, chambre, bain agencé /
Appartement duplex Nord complètement rénové – entrée vestiai-
res (étage 3), séjour (combles), WC-douche (combles), cuisine
(combles), chambre (surcombles), circulation (surcombles) /
Appartement duplex Sud complètement rénové – entrée vestiai-
res (étage 3), séjour (combles), WC-douche (combles), cuisine
(combles), chambre (surcombles), circulation (surcombles).
Buanderie : dans la cage d'escalier.
7. *Remarques:* La visite de l'immeuble aura lieu le 13 novembre
2006 de 17h15 à 18h15.

Office des poursuites du district de Delémont
2800 Delémont

(00188681)