
Konkurse Faillites Fallimenti

No 77 Freitag, 21.04.2006 124. Jahrgang

1. *Débitrice*: **Erba Real SA**, Rue Hans-Fries 1,
1700 Fribourg
2. *Lieu et date de la mise aux enchères*: 1700 Fribourg,
01.06.2006.
3. *Salle de l'enchère*: 14.00 heure, Avenue de Beauregard 13
(6ème étage)
4. *Conditions de vente à partir de*: 28.04.2006
Lieu de dépôt des conditions de vente: Office cantonal des
faillites, av. de Beauregard 13, 1700 Fribourg
5. *Objets des enchères*: Art. 5133 PPE du RF d'Estavayer-le-
Lac FR au lieu-dit "Route d'Yverdon"
- propriété par étages, 245 %0 copropriété du no 3923 DDP
avec droit exclusif sur les locaux comprenant:
au sous-sol: hall, toilettes, réfectoire, bureaux;
au rez-de-chaussée: hall, bureaux, toilettes d'une superficie
totale de 444 m2, avec droit aux parties communes selon
plan de répartition des locaux.
Servitudes, charges foncières et mentions: se référer aux ex-
traits RF.
Estimation selon rapport de l'expert: Fr. 420'000.00.
L'immeuble sera adjugé à tout prix, au plus offrant et der-
nier enchérisseur.
Les enchérisseurs devront se munir d'un acte civil et, pour
les sociétés d'un extrait récent du registre du commerce.
L'office attire l'attention des enchérisseurs sur les dispositi-
ons de la loi fédérale du 30.04.1997 sur l'acquisition d'im-
meubles pour des personnes à l'étranger.
Visite de l'immeuble: vendredi 5 mai 2006 à 14h00 - Rens-
ignements: 026/305 39 89
E-mail: PorchetP@fr.ch - Site Internet: www.fr.ch/opf
6. *Remarques*: (réf. sect. 3)
Office cantonal des faillites, P. Porchet, substitut
1700 Fribourg
(00161105)