

---

## Konkurse Faillites Fallimenti

No 9 Freitag, 13.01.2006 124. Jahrgang

---

1. *Schuldnerin:* **Jauslin Flachdach AG Urdorf**, Steinakerstrasse 26, **8902 Urdorf**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 5036 Oberentfelden, 21.02.2006.
3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Gemeindehaus, Saal im 4. Stock
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 17.01.2006 bis 27.01.2006

*Ort:* Konkursamt Aarau, Gemeindehaus, 5036 Oberentfelden

*Sonstige Angaben:* Grosse, neue Wohnung im Aarauerfeld 2 (tatsächlich 4½ Zimmer); Baujahr 2004; unvermietet; noch nie bewohnt; zur Wohnung gehört ein Kellerabteil sowie eine eigene Waschküche; Autoeinstellplatz Nr. 156.

Konkursamtliche Schätzung: CHF 490'000.00 (beide Grundstücke)

Die Versteigerung erfolgt im Auftrag des Konkursamts Schlieren.

Die beiden Grundstücke werden gesamthaft versteigert. Anzahlung CHF 40'000.00 (davon CHF 4'000.00 Vorschuss für die Kosten der Eigentumsübertragung).

Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag die obgenannte Anzahlung in bar oder durch einen von einer schweizerischen Bank ausgestellten Check zu leisten.

Es wird ausdrücklich auf den Bundesbeschluss über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16.12.1983 sowie die diesbezügliche Verordnung vom 01.10.1984 aufmerksam gemacht.

Besichtigung: Donnerstag, 19. Januar 2006, 13.00 bis 13.30 Uhr.

5. *Steigerungsobjekte:* Gemeinde Suhr LB Nr. 3222.01  
Stockwerkeigentum  
58/1000 Miteigentum an 3222 mit Sonderrecht an der 5½-Zimmerwohnung  
Nr. 01 im EG des Gebäudes Nr. 2525 und Nebenräumen,  
laut Begründungserklärung  
und Aufteilungsplänen  
und  
Gemeinde Suhr LB Nr. 3143.018  
1/255 Miteigentum an LB 3143

Konkursamt Aarau  
5036 Oberentfelden

(00147719)