

1. Schuldnerin: **Wetesta Immobilien AG**, Ringstrasse 44, 4900 Langenthal

2. Ort und Datum der Steigerung: 3380 Wangen an der Aare, 12.07.2002

3. Zeit/Lokal: 15.30 Uhr, Schloss Wangen, Amthaus, Sitzungszimmer 1. Stock

4. Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 24.06.2002 bis 04.07.2002
Ort: beim unterzeichnenden Amt und beim Betreibungsamt Emmental-Oberaargau, DSt Wangen, 3380 Wangen a.A.
In der gleichen Frist liegen ebenfalls die Lastenverzeichnisse und weitere Unterlagen auf.

5. Steigerungsobjekte: Herzogenbuchsee Grundbuchblatt Nr. 1763-2, Niederönzfeld, Rötiweg, Plan 2440
Stockwerkeinheit, 8/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1763 mit Sonderrecht an der Garage Nr. 2
Betreibungsamtliche Schatzung Fr. 25'000.00
Herzogenbuchsee Grundbuchblatt Nr. 1763-12, Niederönzfeld, Rötiweg, Plan 2440
Stockwerkeinheit, 65/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1763 mit Sonderrecht an der 2 1/2-Zimmerwohnung im 3. Stock
Betreibungsamtliche Schatzung Fr. 70'000.00
Herzogenbuchsee Grundbuchblatt Nr. 1763-14, Niederönzfeld, Rötiweg, Plan 2440
Stockwerkeinheit, 114/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1763 mit Sonderrecht an der 5-Zimmerwohnung im 4. Stock
Betreibungsamtliche Schatzung Fr. 125'000.00
Herzogenbuchsee Grundbuchblatt Nr. 1763-15, Niederönzfeld, Rötiweg, Plan 2440
Stockwerkeinheit, 69/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1763 mit Sonderrecht an der 2 1/2-Zimmerwohnung im 4. Stock
Betreibungsamtliche Schatzung Fr. 75'000.00

6. Bemerkungen: Besichtigung:
Kaufinteressenten, die die Grundstücke besichtigen möchten, können sich beim Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau in Aarwangen melden.
Eingabefrist bis: 05. Juni 2002 (Wert Steigerungstag)
Die Forderungen sind detailliert, aufgeteilt in Kapital, Semester- und Verzugszinsen und Kosten, anzumelden. Die Pfandtitel sind ebenfalls einzureichen.
Die Verwertung erfolgt infolge Stellung des Verwertungsbegehrens durch die Grundpfandgläubigerin im 1. und 2. Rang.
Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt zum höchsten Angebot, ohne Rücksicht auf die Höhe der betreibungsamtlichen Schatzung. Vor dem Zuschlag ist eine Anzahlung zu leisten. Diese wird aus den Steigerungsbedingungen ersichtlich sein und hat in bar oder mit einem von einer Schweizer Bank ausgestellten Check zu erfolgen. Persönliche Checks werden nicht angenommen.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland in der revidierten Fassung vom 30. April 1997 sowie die dazugehörige revidierte Verordnung vom 10. September 1997 aufmerksam gemacht.
Telefonische Auskünfte erteilt das Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau, 4912 Aarwangen, Tel. 062 / 919 60 10.

Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau
4912 Aarwangen

(00014731)