Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Eidgenössisches Departement für
Wirtschaft, Bildung und Forschung WBF
Staatssekretariat für Wirtschaft SECO

shab.ch Schweizerisches Handelsamtsblatt
fosc.ch Feuille officielle suisse du commerce
fusc.ch Foglio ufficiale svizzero di commercio

1. **Schuldnerin: Panorama Welt Lungern Schönbüel AG**, Talstation Obsee, **6078 Lungern**
2. **Ort und Datum der Steigerung:** 6078 Lungern, 11.06.2014
3. **Zeit/Lokal:** 14.00 Uhr, Restaurant Bahnhöfli
4. **Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen auf vom:** 05.05.2014 bis 14.05.2014

4.1 **Ort:** Betreibungsamt Obwalden, Polizeigebäude Foribach, Sarnen

4.2 **Sonstige Angaben:** Die Verwertung wird verlangt infolge verschiedener Pfändungsverfahren.

5. **Eingabefrist:** 03.04.2014
6. **Steigerungsobjekte:** Grundbuch Lungern, Liegenschaft Nr. D5061, selbständiges und dauerndes Recht zulasten Grundstück Nr. 1866 und
zulasten Grundstück Nr. 1864, Plan Nr. 1699/95, Baurecht für Parkplätze, lt. Plan + Bel. 1699/95, Ausmass: 1'925 m² (Parz. 1864), 2'613 m² (Parz. 1866), bis 31.12.2053, Allmendli,
Grundbuch Lungern, Liegenschaft Nr. D40007, selbständiges und dauerndes Recht zulasten Grundstück Nr. 1942, Baurecht für Parkplätze und Zufahrtswege gemäss Plan, Ausmass: 3'681 m² bis 31.12.2053, Allmend Obsee
Betreibungsamtliche Schatzung D5061/D4007 zusammen: CHF 80‘000.00
Grundbuch Lungern, Liegenschaft Nr. DD334, selbständiges und dauerndes Recht zulasten Grundstück Nr. 1, Baurecht für Skiliftanlage Gumme lt. Plan Nr. 1/64 + 1699/95 bis 1.12.2053, Alpgebiet Obsee
Betreibungsamtliche Schatzung DD334: CHF 180‘000.00
Grundbuch Lungern, Liegenschaft Nr. DD410, selbständiges und dauerndes Recht zulasten Grundstück Nr. 1, Baurecht für Skiliftanlage Oberalp lt. Plan + Bel. 1/75 + 1699/95 bis 1.12.2053, Alpgebiet Obsee
Betreibungsamtliche Schatzung DD410: CHF 150‘000.0
7. **Bemerkungen:** Die Steigerungsbedingungen und das Lastenverzeichnis liegen beim Betreibungsamt Obwalden, Polizeigebäude Foribach, 6060 Sarnen, vom 4. Juni 2014 an während 10 Tagen den Beteiligten zur Einsicht auf.
Unmittelbar vor dem Zuschlag sind folgende Anzahlungen zu leisten:
Liegenschaft D5061: CHF 10‘000.00 in bar oder Check auf eine schweizerische Gross-, Kantonal-, Regional oder Raiffeisenbank. Davon werden CHF 9‘000.00 an den Zuschlagspreis angerechnet. CHF 1‘000.00 gelten als Sicherung der Kosten der Eigentumsübertragung.
Liegenschaft D40007: CHF 10‘000.00 in bar oder Check auf eine schweizerische Gross-, Kantonal-, Regional oder Raiffeisenbank. Davon werden CHF 9‘000.00 an den Zuschlagspreis angerechnet. CHF 1‘000.00 gelten als Sicherung der Kosten der Eigentumsübertragung.
Liegenschaft DD334: CHF 10‘000.00 in bar oder Check auf eine schweizerische Gross-, Kantonal-, Regional oder Raiffeisenbank. Davon werden CHF 9‘000.00 an den Zuschlagspreis angerechnet. CHF 1‘000.00 gelten als Sicherung der Kosten der Eigentumsübertragung.
Liegenschaft DD410: CHF 10‘000.00 in bar oder Check auf eine schweizerische Gross-, Kantonal-, Regional oder Raiffeisenbank. Davon werden CHF 9‘000.00 an den Zuschlagspreis angerechnet. CHF 1‘000.00 gelten als Sicherung der Kosten der Eigentumsübertragung.
Bei Baranzahlung wird der Nachweis über die Herkunft des Geldes verlangt.
Diese Mitteilung gilt als Spezialanzeige gemäss Art. 139 und 140 Abs. 3 SchKG sowie nach Art. 30 VZG.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (SR 211.412.41) sowie die dazugehörende Verordnung (SR 211.412.411) aufmerksam gemacht.

Betreibungsamt Obwalden
6061 Sarnen 1

01394493