



Konkurse - Faillites - Fallimenti

ZH

1. Schuldnerin: **Rosengarten Immobilien AG**,
Sternenstrasse 18, **8002 Zürich**

2. **Ort und Datum der Steigerung:** 8142 Uitikon, 28.03.2014.

3. **Zeit/Lokal:** 15.00 Uhr, Restaurant Dörfli, Versamer Stube,
Zürcherstr. 61, 8142 Uitikon

4. **Steigerungsbedingungen liegen auf vom:** 24.02.2014 bis
05.03.2014

4.1 **Ort:** Konkursamt Schlieren, Uitikonerstr. 9, 8952 Schlieren

4.2 **Sonstige Angaben:** Besichtigung der Steigerungsobjekte:
Dienstag, 04.03.2014, 16.00 Uhr

5. **Steigerungsobjekte:** In der Gemeinde Birmensdorf
Grundregisterblatt 4881, Miteigentumsanteil,
3/ 111 Miteigentum an GR Bl. 4846
Grundregisterblatt 4875, Miteigentumsanteil,
3/ 111 Miteigentum an GR Bl. 4846
Grundregisterblatt 4854, Miteigentumsanteil,
3/ 111 Miteigentum an GR Bl. 4846
Grundregisterblatt 4853, Miteigentumsanteil,
3/ 111 Miteigentum an GR Bl. 4846
Konkursamtliche Schätzung total: Fr. 60'000.–
Beschreibung des in Miteigentum aufgeteilten Grundstücks
Grundregister Blatt 4846, Stockwerkeigentum,
80 / 1000 Miteigentum an GR Bl. 102 , Kat. Nr. 3582,
mit Sonderrecht an der Tiefgarage im Untergeschoss, mit 36
Garagenplätzen Nr. 1-36 und 3 Mofaplätzen A, B, C,
in den Aufteilungsplänen hellgrau bemalt.
Beschreibung des in Stockwerkeigentum aufgeteilten
Grundstücks
Grundregister Blatt 102, Liegenschaft, Kataster Nr. 3582,
Risi
Angaben der amtlichen Vermessung:
Kataster Nr. 3582, Risi, Plan Nr. 46, 5748 m², mit folgender
Aufteilung:
Gebäude Wohnen, Nr. 24201601, Unterirdisches Gebäude,
Nr. 24201601, Gartenanlage, Gebäude, befestigte Fläche.
Im Übrigen laut Lastenverzeichnis.

6. **Bemerkungen:** Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zu-
schlag auf Abrechnung am Zuschlagspreis Fr. 5'000.– in bar
oder mit Bankcheck, ausgestellt von einer Bank mit Sitz in der
Schweiz zu bezahlen (keine Privatchecks).

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb
von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom
16. Dezember 1983, auf die Verordnung über den Erwerb von
Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) vom
1. Oktober 1984 (mit den seitherigen Aenderungen) und auf
die diesbezüglichen Bestimmungen in den Steigerungsbedin-
gungen aufmerksam gemacht.
Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mit-
glied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristi-
schen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem
Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter
von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre
Vertretungsbefugnis auszuweisen.
Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen

Konkursamt Schlieren
8952 Schlieren

01340043

