

1. **Schuldnerin: Oetterli AG, Fachmarkt für Bodenbe-  
läge**, Obergrundstrasse 109, **6005 Luzern**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 6300 Zug, 31.08.2005.
3. *Zeit/Lokal:* 16.00 Uhr, Saal 001, Verwaltungsgebäude 1 an  
der Aa, EG, Aabachstrasse 5, Zug
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 08.08.2005 bis  
18.08.2005

*Ort:* Konkursamt Zug

*Sonstige Angaben:* Diese Grundstücksteigerung findet im  
Auftrage des Konkursamtes Luzern-Stadt statt.

5. *Steigerungsobjekte:* Objekt 1: Grundbuch der Gemeinde  
Neuheim, Grundstück Nr. 409; 5 1/2-Zimmer Terrassen-  
Einfamilienhaus, Baujahr 1975, Im Blatt B3, Assek-Nr.  
00196A; subjektiv-dinglich verbunden mit Grundstück Neu-  
heim Nr. 83830 (Verselbst. Miteigentum); 1/48 an Grund-  
stück Nr. 585; Lift-Motorenraum  
Objekt 2: Grundbuch der Gemeinde Neuheim, Grundstück  
Nr. 83729 (Verselbst. Miteigentum); 27.026/1000 an  
Grundstück Nr. 324; Garageplätze Nr. 13 und 14 in Auto-  
einstellhalle, Im Blatt, Assek-Nr. 00299A
6. *Bemerkungen:* Besichtigung der Liegenschaft: 09.08.2005  
von 16.00 bis 18.00 Uhr und 18.08.2005 von 16.00 bis 18.00  
Uhr (PDF-Verkaufsdokumentation unter [www.zug.ch/ka](http://www.zug.ch/ka)  
abrufbar).

Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag CHF  
50'000.00 für Objekt 1, respektiv CHF 10'000.00 für Objekt 2  
in bar oder mittels Bankcheck eines dem Bundesgesetz über  
die Banken und Sparkassen unterstellten Instituts zu bezah-  
len. Kaufinteressenten werden auf die Bestimmungen über  
den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland  
vom 16.12.1983 (SR 211.412.41) sowie die dazugehörige  
Verordnung (SR 211.412.411) aufmerksam gemacht. Per-  
sonengesellschaften und juristische Personen haben un-  
mittelbar vor dem Zuschlag einen Handelsregisterauszug  
vorzulegen, woraus die Vertretungsbefugnis ersichtlich ist.

Konkursamt Zug

6300 Zug

(00122371)