

1. **Schuldnerin: Kramer & Cie., Immobilien in Liquidation**, c/o Bosshard AG, Chemin de la Lamberta 18, **1789 Lugnorre**
2. **Ort und Datum der Steigerung:** 3454 Sumiswald, 07.10.2005.
3. **Zeit/Lokal:** 15.00 Uhr, Burghof 104, Forum Sumiswald, AG für Sport, Seminare und Events, Auditorium, Parterre
4. **Steigerungsbedingungen liegen auf vom:** 05.09.2005 bis 15.09.2005  
*Sonstige Angaben:* Interessenten, welche die Grundstücke besichtigen wollen, melden sich bis spätestens Donnerstag, 01. September 2005, beim Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau, Amthaus, Eyhalde 2, 4912 Aarwangen, Telefon 062 919 60 10.
5. **Steigerungsobjekte:** Sumiswald Grundbuchblatt Nr. 185, Haldenstrasse, Grünen, Plan Nr. 3428  
Gebäude, Haldenstrasse 22  
Gebäude, Haldenstrasse 22A  
Gebäude, Haldenstrasse 22B  
Gebäude, Haldenstrasse 22C  
Gebäude, Haldenstrasse n.n.  
2,96 Aren Gebäude, 31,87 Aren Gartenanlage, Hofraum  
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 470'000.00  
Sumiswald Grundbuchblatt Nr. 916, Haldenstrasse, Sumiswald, Plan Nr. 3428  
Gebäude, Haldenstrasse 20  
Gebäude, Haldenstrasse 20A  
Gebäude, Haldenstrasse 22  
2, 26 Aren Gebäude, 8,20 Aren Gartenanlage, Hofraum  
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 942'000.00  
Sumiswald Grundbuchblatt Nr. 578, Ey, Plan Nr. 3429  
7,13 Aren Acker, Wiese, Weide  
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 17'500.00
6. **Bemerkungen:** Nachdem beim Verkauf der Grundstücke mittels Freihandverkaufsverfügung der Kaufpreis nicht geleistet worden und daraufhin die Verfügung rechtskräftig aufgehoben worden ist, gelangen die Grundstücke Sumiswald GBBL Nrn. 185, 916 und 578 in sinngemässer Anwendung von Art. 143 SchKG und Art. 63 VZG an die öffentliche Versteigerung.  
Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt zum höchsten Angebot, ohne Rücksicht auf die Höhe der konkursamtlichen Schätzung.  
Vor dem Zuschlag ist eine Anzahlung zu leisten. Diese wird aus den Steigerungsbedingungen ersichtlich sein und hat in bar oder mit einem von einer Schweizer Bank ausgestellten Check zu erfolgen. Zudem wird eine von einer Schweizer Bank ausgestellte Garantie vorzuweisen sein, die den Restkaufpreis unwiderruflich sicherstellt.  
Persönliche Cheks werden nicht angenommen.  
Die Steigerungsbedingungen liegen zusammen mit den Lastenverzeichnissen bei der unterzeichneten Amtsstelle und beim Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau, Dienststelle Signau-Trachselwald, Amthaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i.E., öffentlich zur Einsichtnahme auf.  
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland in der revidierten Fassung vom 30. April 1997 sowie die dazugehörige revidierte Verordnung vom 10. September 1997 aufmerksam gemacht.  
Telefonische Auskünfte erteilt das Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau, Amthaus, 4912 Aarwangen, Telefon 062 919 60 10.  
Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau  
4912 Aarwangen  
(00121529)