

1.

Debitrice: **S.C.I. Société Coopérative Immobilière de Couvet**, Grand-Rue 36b, 2108 **Couvet**
2.

Lieu et date de la mise aux enchères: 2053 Cernier, 27.11.2003
3.

Heure/local: 09.00 Heure, Salle du tribunal, rue de l’Epervier 6
4.

Objets des enchères: Immeubles locatifs à Couvet

Cadastre: Couvet

Désignation du bien-fonds à vendre:

Bien-fonds no 2828, Plan folio 111, Sur le Sucre, jardin (287 m2), accès, place (199 m2), habitation (190 m2) sis rue de l’Hôpital 17, à 2108 Couvet sis rue de l’Hôpital 17, 2108 Couvet

Total surface 676 m2

Estimations:

cadastrale 2001: CHF 257’000.00

de l’expert 2002: CHF 240’000.00

Cadastre: Couvet

Désignation du bien-fonds à vendre:

Bien-fonds no 2830, Plan folio 111, Sur le Sucre, jardin (305 m2), accès, place (149 m2), habitation (187 m2), sis rue du Parc 7, à 2108 Couvet sis rue du Parc 7, 2108 Couvet

Total surface 641 m2

Estimations

cadastrale 2001: CHF 332’000.00

de l’expert 2002: CHF 230’000.00

Les biens-fonds susmentionnés seront vendus en bloc.

5.

Remarques: Renseignements auprès des Réalisations mobilières et immobilières, rue de l’Epervier 4, case postale 39, 2053 Cernier, 032 854 42 34

Notre site internet: [www.ne.ch\ventesimmobilieres](http://www.ne.ch/ventesimmobilieres)

Visite le mardi 11 novembre 2003 à 14h45 pour rue de l’Hôpital 17 et 15 h 30 pour rue du Parc 7, sur place.

Les conditions de vente comprenant l’état des charges et le rapport d’expertise seront déposés au Centre cantonal de compétences en matière de réalisations mobilières et immobilières dès le 31 octobre 2003. Elles resteront à disposition des intéressés jusqu’au jour de la vente.

Les enchérisseurs devront se munir d’une pièce d’état civil (acte de naissance, livret de famille) ou d’un passeport, et pour les sociétés, d’un extrait du Registre du commerce. Ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale du 16 décembre 1983 (LFAIE).

Office des poursuites Réalisations immobilières

2001 Neuchâtel

(01210054)