

1. *Débitrice:* **Roger Perrin & Fils Sàrl Ollon**, route des Ecovets, 1885 **Chesières**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 1860 Aigle, 24.11.2003
3. *Heure/local:* 14.00 Heure, salle des ventes de l'Office des poursuites, avenue Chevron 2
4. *Echéance pour la remise des créances:* 30.10.2003
5. *Objets des enchères:* Commune d'Ollon "A Chesières"
Parcelle RF no 2689 plan fo. 281:
Place-jardin de 368 m2
Bâtiment agricole no ass. 1890 de 138 m2
Habitation, no ass. 1891 de 95 m2
Surface totale de la parcelle 601 m2
Mentions: Précarité de construction du 29.10.1958 RF 192'351
Estimation fiscale de 1994 RG: CHF 215'000.-
Valeur d'assurance incendie, valeur pour 2003, indice 110: CHF 523'640.-
Estimation de l'office des poursuites: CHF 430'000.- selon rapport d'expert.
La vente est requise par le créancier gagiste en premier et deuxième rang.
6. *Remarques:* Les conditions de vente comprenant l'état des charges seront déposées au bureau de l'office des poursuites d'Aigle, avenue Chevron 2, 1860 Aigle, le 10 novembre 2003. Elles pourront être attaquées dans le délai de 10 jours dès la date du dépôt. Elles resteront à disposition des intéressés jusqu'au jour de la vente.
Les enchérisseurs devront se munir d'un acte de naissance ou du livret de famille et pour les sociétés d'un extrait récent du Registre du Commerce.
Ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale du 16 décembre 1983 (modifiée le 1.10.1997) sur l'acquisition des immeubles par des personnes à l'étranger ou par des sociétés dans lesquelles des personnes à l'étranger ont une position dominante.
Visites: sur rendez-vous préalable, tél. 024 468 04 12 qui renseignera.
Office des poursuites d'Aigle
1860 Aigle
(01206460)