

1. **Schuldnerin: R & G Bau AG**, Länggasse 9, **2504 Biel**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 3294 Büren a/A, 24.08.2005.
3. *Zeit/Lokal:* 10.00 Uhr, Sitzungszimmer 2. Stock, Betriebs- und Konkursamt Berner Jura-Seeland, Dienststelle Büren
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 21.07.2005 bis 31.07.2005
Sonstige Angaben: Die Liegenschaften/Grundstücke werden in einem Ausruf gesamthaft versteigert!
5. *Eingabefrist für Forderungen:* 10.07.2005
6. *Steigerungsobjekte:* Pieterlen-GB Nr. 1115
Gebäude, Hofraum, Garten, Anlagen, 415 m², am Freidorfweg in Pieterlen
Amtlicher Wert: Fr. 38'060.00
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 30'000.00
Pieterlen-GB Nr. 1118
Gebäude, Hofraum, Garten, Anlagen, 2783 m², Gebäude Freidorfweg 1 in Pieterlen und Gebäude auf Lieg. Pi/1123, Freidorfweg 3 in Pieterlen
Amtlicher Wert: Fr. 1'099'700.00
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 550'000.00
Pieterlen-GB Nr. 1119
Gebäude, Hofraum, Garten, Anlagen, 4282 m², Gebäude Sägestrasse 18 in Pieterlen
Amtlicher Wert: Fr. 911'700.00
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 590'000.00
Pieterlen-GB Nr. 1123
Gebäude, Hofraum, Garten, Anlagen, 1262 m², Gebäude auf Lieg. Pi/1118 Freidorfweg 3 in Pieterlen, Gebäude Freidorfweg 5 in Pieterlen
Amtlicher Wert: Fr. 92'800.00
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 95'000.00
Pieterlen-GB Nr. 1125
Gebäude, Hofraum, Garten, Anlagen, 1339 m², Gebäude Freidorfweg 7 in Pieterlen
Amtlicher Wert: Fr. 53'100.00
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 100'000.00
Pieterlen-GB Nr. 1126
Bahnen, Strassen, Wege, 558 m², Freidorfweg in Pieterlen
Amtlicher Wert: Fr. 25'500.00
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 40'000.00
7. *Bemerkungen:* Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt zum höchsten Angebot, ohne Rücksicht auf die Höhe der konkursamtlichen Schätzungen. Vor dem Zuschlag ist eine Anzahlung von Fr. 300'000.00 zu leisten. Diese hat in bar oder mit einem von einer Schweizer Bank ausgestellten Check zu erfolgen. Persönliche Checks werden nicht angenommen.
Im weiteren hat der Ersteigerer vor dem Zuschlag eine unwiderrufliche Bankgarantie oder eine Finanzierungszusage des Kreditgebers über den gesamten Steigerungserkaufpreis als Sicherheit zu hinterlegen.
Die Steigerungsbedingungen liegen beim Konkursamt Berner Jura-Seeland, Dienststelle Seeland, 2501 Biel, sowie beim Betriebs- und Konkursamt Berner Jura-Seeland, Dienststelle Büren, 3294 Büren a/A, vom 21. Juli 2005 bis 31. Juli 2005, öffentlich zur Einsichtnahme auf.
Die Besichtigung der Liegenschaften erfolgt nach telefonischer Voranmeldung beim Konkursamt Berner Jura-Seeland, Dienststelle Seeland, Biel (Tel.: 032 344 59 25).
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland in der revidierten Fassung vom 30. April 1997 sowie die dazugehörige revidierte Verordnung vom 10. September 1997 aufmerksam gemacht.
Konkursamt Berner Jura-Seeland; Dienststelle Seeland
2501 Biel/Bienne

(00116817)