Konkurse Faillites Fallimenti

No 170 Freitag, 05.09.2003 121. Jahrgang

1. *Schuldnerin:* **Theurillat Bau AG in Liquidation**, Buchenstr. 59, 4142 **Münchenstein**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 4143 Dornach, 22.10.2003.
3. *Zeit/Lokal:* 16.00 Uhr, Sitzungszimmer der Amtschreiberei Dorneck
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 15.09.2003
5. *Steigerungsobjekte:* 1. Grundbuch Dornach Nr. 2269, 317 m² Steimeter (Lehmenweg) inklusive 1/11 Miteigentum an GB Dornach Nr. 2419 (Korporationsparzelle), total Fläche der Korporationsparzelle 1056 m² mit Nebengebäude Lehmenweg 27 (Schutzraum)
Konkursamtliche Schätzung von GB Dornach Nr. 2269 alleine CHF 217'000.-
Konkursamtliche Schätzung Korporationsanteil und Einkauf Schutzraum CHF 48'000.-
2. Grundbuch Dornach Nr. 2521-002 = 1/8 Miteigentumsanteil an GB Dornach Nr. 2521. GB Dornach Nr. 2521 = selbständiges und dauerndes Baurecht an 127 m² von GB Nr. 988 und 62 m² an GB Nr. 2207. Das Recht besteht in der Erstellung einer unterirdischen Autoeinstellhalle bis 23.08.2093. Der 1/8 Miteigentumsanteil an GB Dornach Nr. 2521 entspricht einem Einstellplatz in der Einstellhalle.
6. *Bemerkungen:* Die Steigerung erfolgt auf Verlangen des Konkursamtes Arlesheim, Domplatz 9, 4144 Arlesheim. Unmittelbar vor dem Zuschlag hat der Ersteigerer für GB Dornach Nr. 2269 eine Barzahlung von CHF 25'000.- und für GB Dornach Nr. 2521-002 eine Barzahlung von CHF 3'000.- zu leisten (Bankgarantie genügt). Es ist kein Mindestpreis festgesetzt. Das bereits rechtskräftige Lastenverzeichnis kann auch eingesehen werden. Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 und die dazugehörige Verordnung aufmerksam gemacht.

Konkursamt Dornach
4143 Dornach

(01156330)