
Konkurse Faillites Fallimenti

No 114 Mittwoch, 15.06.2005 123. Jahrgang

1. *Schuldnerin:* **Jauslin Flachdach AG**, Herrenmattstr. 25, 4132 **Muttenz**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 4132 Muttenz, 29.07.2005.
3. *Zeit/Lokal:* 10.30 Uhr, Herrenmattstr. 25 (2. OG)
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 17.06.2005 bis 27.06.2005
Ort: Konkursamt Arlesheim, Domplatz 9 (1. OG), 4144 Arlesheim
Sonstige Angaben: Konkursamtliche Schätzung: CHF 3'200'000.00
5. *Steigerungsobjekte:* Grundbuch Muttenz, Parz. D4687 Selbständiges und dauerndes Recht Nr. D4687, Plan Nr. 4, Sonnenmattstrasse zulasten Grundstück Nr. 282 Baurecht auf 1484 m², Hofraum und Garten, Büro-, Werkstatt- und Lagergebäude Nr. 12, U-Halle
6. *Bemerkungen:* Beschwerden gegen die Steigerungsbedingungen sind innerhalb der Auflagefrist an die Aufsichtsbehörde über Schuldbetreibung und Konkurs des Kantons Basel-Landschaft, Postfach, 4410 Liestal, zu richten.
Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag CHF 100'000.00 bar zu bezahlen oder durch einen von einer schweizerischen Bank ausgestellten Bankcheck zu leisten.
Es wird ausdrücklich auf den Bundesbeschluss über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16.12.83 sowie die diesbezügliche Verordnung vom 01.10.84 aufmerksam gemacht.
Am 01.10.97 ist die Revision der Lex Friedrich (Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland / BewG) in Kraft getreten. Damit ist der Erwerb von Grundstücken, die Ausländern als Betriebsstätte ihres Unternehmens oder als Hauptwohnsitz dienen, von der Bewilligungspflicht befreit. Im Zweitwohnungsbereich hat die Revision keine Änderungen gebracht.
Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen.
Im übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Konkursamt Arlesheim
4144 Arlesheim

(00115553)