Konkurse Faillites Fallimenti

No 141 Freitag, 25.07.2003 121. Jahrgang

1. *Debitrice:* **Royal Türen AG**, 4144 Arlesheim
2. *Luogo e data della vendita all'incanto:* 6962 Viganello, 06.11.2003.
3. *Ora/Locale:* 14.30 Ora, sala incanti dell' Ufficio Fallimenti del Distretto di Lugano, Via al Fiume 7
4. *Oggetti da vendere all'incanto:* Beni immobili siti in territorio del comune di Grancia
Ubicazione: Campestro
- Foglio PPP No. 16353 di 39/1000 comproprietà del fondo 262 con diritto esclusivo sull'appartamento no. 12 composto da: atrio, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio al livello 2.4 inferiore, come al piano di ripartizione. Valore di stima ufficiale: CHF 252'414.-
Valore di stima ufficiale: CHF 271'750.-
- Foglio PPP No. 16389 di 2/1000 comproprietà del fondo 262 con diritto esclusivo sull'unità no. 51 composta da: box al livello 1.1 superiore, come al piano di ripartizione. Valore di stima ufficiale: CHF 12'944.30
Valore di stima ufficiale: CHF 15'000.-
I due fogli PPP verranno realizzati in un unico blocco.
5. *Osservazioni:* Termine per la notifica di oneri fondiari (servitù, diritti reali, crediti ipotecari): si fa riferimento ai rispettivi elenchi oneri depositati il 2 giugno 2003 presso il Bezirksschreiberei Arlesheim, Basel-Landschaft.
Le condizioni d'asta: sono depositate e visibili presso lo scrivente Ufficio a partire dal 21 ottobre 2003 e per 10 giorni consecutivi.
Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.
Ufficio fallimenti del Distretto di Lugano
6962 Viganello

(01098252)