

1.

Debitrice:

HPT Holding SA en liquidation,  
1009 Pully
2.

Lieu et date de la mise aux enchères:

2053 Cernier,  
26.08.2003.
3.

Heure/local:

09.00 Heure, rue de l'Epervier 4, Office des  
faillites, salle des Conférences
4.

Objets des enchères:

Vente d'un appartement en propriété  
par étages à La Chaux-de-Fonds  
Cadastre de La Chaux-de-Fonds  
Désignation de la part de copropriété à vendre:  
Bien-fonds: 14101/J, 77/1000 de part de copropriété sur  
l'immeuble no 15899 avec droits spéciaux sur l'unité juri-  
dique comprenant: Niveau 4ème: appartement Est de deux  
chambres, une cuisine, une salle de bain, un hall, un bal-  
con 69 m2, plus les locaux annexes suivants: 2ème: Annexe  
J1, cave 9 m2, 7ème: Annexe J2, galetas 10 m2, surface to-  
tale indicative 88 m2.  
Estimations:  
cadastrale 2001: CHF 100'000.-  
de l'expert: CHF 95'000.-  
Désignation du bien-fonds de base  
Bien-fonds 15899, plan folio 53, habitation, garages  
360 m2 sis rue Jacob-Brandt, garages 39 m2, place-jardin  
1'019 m2 sis rue Jacob-Brandt, rue des Crêtets, superficie to-  
tale de 1'418 m2.  
Lieu de situation : Rue Jacob-Brandt 55, 2300 La Chaux-de-  
Fonds.
5.

Remarques:

Aucun droit de préemption (art. 712c CCS)  
n'est annoté au Registre foncier, ni mentionné dans le rè-  
glement de copropriété.  
Les conditions de vente comprenant l'état des charges et le  
rapport d'expertise seront déposés au bureau de l'office dès  
le 23 juillet 2003. Elles resteront à disposition des intéressés  
jusqu'au jour de la vente.  
Les enchérisseurs devront se munir d'une pièce d'état civil  
(acte de naissance, livret de famille) ou d'un passeport, et  
pour les sociétés, d'un extrait récent du Registre du com-  
merce. Ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi  
fédérale du 16.12.1983 (LFAIE).  
Renseignements: Office des faillites Cernier tél. 032 854 42  
50  
Visite: le lundi 11 août 2003 à 15 h 30 sur place.  
  
Office des faillites  
2053 Cernier NE