

1. *Schuldnerin: Au Lac Beteiligungen AG*, Hübelstrasse 3, 3652 **Hilterfingen**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 2540 Grenchen, 29.08.2003
3. *Zeit/Lokal:* 10.00 Uhr, Bürohaus Forum, Dammstrasse 14 (1. Stock)
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 23.07.2003 bis 02.08.2003
Ort: Betreibungsamt Lebern, Fil. Grenchen-Bettlach, Dammstrasse 14, 2540 Grenchen
5. *Eingabefrist für Forderungen:* 10.07.2003
6. *Steigerungsobjekte:* Steigerungsobjekte: GB Grenchen Nr. 8691, 186 m2, Wohn- und Geschäftshaus Nr. 3, Kappelstrasse, Katasterschätzung: CHF 601'800.00; Gebäudeversicherung: CHF 1'692'000.00; Betriebsamtliche Schätzung: CHF 1'600'000.00
GB Grenchen Nr. 8694, 177 m2, Wohn- und Geschäftshaus Nr. 34, Bettlachstrasse, Katasterschätzung: CHF 601'400.00; Gebäudeversicherung: CHF 1'580'000.00; Betriebsamtliche Schätzung: CHF 1'500'000.00
GB Grenchen Nr. 8718, Stockwerkeigentum, 82/1000 Anteil an Grundstück Nr. 8690 mit Sonderrecht an der 3-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss nord mit Keller Nr. 2 im Untergeschoss. Katasterschätzung: CHF 86'100.00; Betriebsamtliche Schätzung: CHF 130'000.00
GB Grenchen Nr. 8719, Stockwerkeigentum, 71/1000 Anteil an Grundstück Nr. 8690 mit Sonderrecht an der 2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss süd mit Keller Nr. 6 im Untergeschoss. Katasterschätzung: CHF 74'500.00; Betriebsamtliche Schätzung: CHF 113'000.00
GB Grenchen Nr. 8720, Stockwerkeigentum 84/1000 Anteil an Grundstück Nr. 8690 mit Sonderrecht an der 3-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss nord mit Keller Nr. 3 im Untergeschoss. Katasterschätzung: CHF 88'200.00; Betriebsamtliche Schätzung: CHF 134'000.00
GB Grenchen Nr. 8721, Stockwerkeigentum 73/1000 Anteil an Grundstück Nr. 8690 mit Sonderrecht an der 2-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss süd mit Keller Nr. 4 im Untergeschoss. Katasterschätzung: CHF 76'600.00; Betriebsamtliche Schätzung: CHF 116'000.00
GB Grenchen Nr. 8723, Stockwerkeigentum 75/1000 Anteil an Grundstück Nr. 8690 mit Sonderrecht an der 2-Zimmer-Wohnung im 3. Obergeschoss süd mit Keller Nr. 7 im Untergeschoss. Katasterschätzung: CHF 78'700.00; Betriebsamtliche Schätzung: CHF 119'000.00
Muttergrundstück: Grundbuch Grenchen Nr. 8690, 145 m2, Katasterschätzung: CHF 1'049'900.00; Gebäudeversicherung: CHF 1'705'000.00.
Die Verwertung wird von der Grundpfandgläubigerin im 1. Rang verlangt.
Betreibungsamt Lebern, Filiale Grenchen-Bettlach
2540 Grenchen
(01043740)